

**bdeu**

Energie. Wasser. Leben.

**P R O L Y T I C S**  
MARKET RESEARCH

# „Wie heizt Deutschland?“ (2023) - Langfassung -

Studie zum Heizungsmarkt  
November 2023

# Eckdaten der Untersuchung



## Grundgesamtheit

### 19,5 Mio. Wohngebäude

Die Grundgesamtheit bilden die 19,5 Mio. Wohngebäude (mit 41,9 Mio. Wohnungen) im Bundesgebiet.



## Disproportionale Gebäuestichprobe

### n = 6.426

Insgesamt wurden 6.426 vollständige, auswertbare Interviews realisiert. Regional erfasst die Stichprobe rund 98% des deutschen Gebäudebestands.



## Gewichtungsbasis

### Mikrozensus

Die disproportionale Schichtung der Stichprobe erforderte eine Designgewichtung über einen IPF-Gewichtungsalgorithmus. Nach folgenden Faktoren wurde gewichtet: Landkreise und kreisfreie Städte, Anzahl der Wohnungen im Gebäude, Gebäudebaujahr, Gesamtzahl der Wohnungen in unterschiedlichen Gebäudegrößenklassen (Transformation der Gebäuestichprobe in eine Wohnungsstichprobe)



## Methodik

### Kombinierte Bewohner- und Vermieterbefragung

Die Datenbasis wurde durch die Erhebung über ein Online-Access-Panel gelegt. Fehlende/unzureichende Angaben in Mieterhaushalten wurden durch eine Befragung der jeweiligen Eigentümer, Wohnungsgesellschaften, Verwalter, etc. mittels Multi-Methoden-ansatz (CATI, online, postalisch) ergänzt bzw. verifiziert. Die Erhebung fand im Zeitraum von Mai bis Juli 2023 statt.



## Fragebogen

### 13 Min.

Fragebogen zur Gewinnung verlässlicher technischer Daten der verwendeten Heizungsanlage. Der Fragebogen orientiert sich an der vorhergehenden Untersuchung aus 2019. Die Bearbeitungszeit des Fragebogens für das Online-Access-Panel betrug 13 Minuten.

# Heizung und Energie

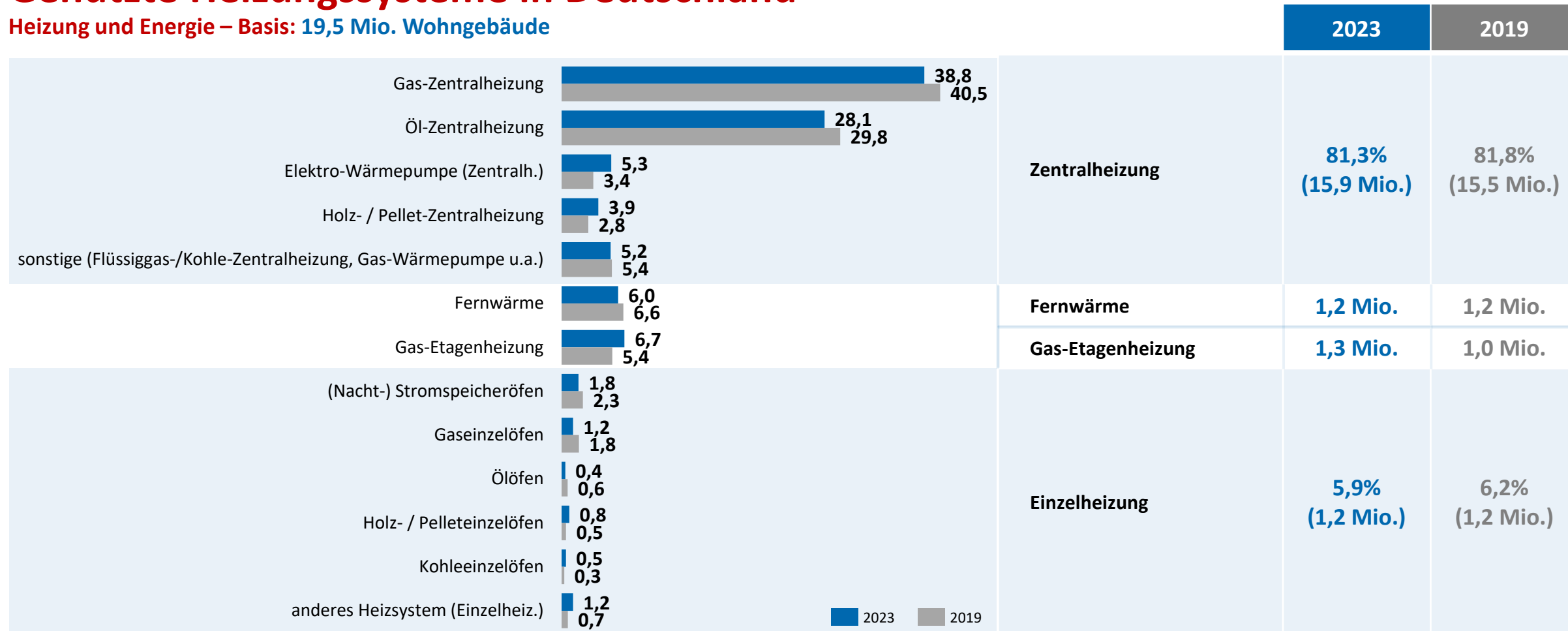
# Anteile der Heizungssysteme 2023

Heizung und Energie – Basis: **Wohngebäude/Wohnungen**

Heizung	19,5 Mio. Wohngebäude	41,9 Mio. Wohnungen
<b>Zentralheizung</b>	<b>81,3%</b>	<b>67,9%</b>
Gas-Zentralheizung	38,8%	33,7%
Öl-Zentralheizung	28,1%	23,0%
Holz-/Pellets-Zentralheizung	3,9%	1,8%
Elektro-Wärmepumpe	5,3%	5,7%
Sonstige Zentralheizung (Flüssiggas-/Kohle-Zentralheizung, Gas-Wärmepumpe und andere)	5,2%	3,6%
<b>Fernwärmeheizung</b>	<b>6,0%</b>	<b>15,2%</b>
<b>Gas-Etagenheizung</b>	<b>6,7%</b>	<b>11,6%</b>
Einzelheizung	5,9%	5,3%
Stromnachtpeicheröfen	1,8%	1,8%
Holz-/Pelleteinzelöfen	0,8%	0,5%
Gaseinzelöfen	1,2%	1,4%
Ölofen	0,4%	0,4%
Kohleeinzelöfen	0,5%	0,3%
andere Einzel-Heizsysteme	1,2%	0,8%
<b>leitungsgebundene Heizungssysteme (rot markiert)</b>	<b>58,6%</b>	<b>68,0%</b>

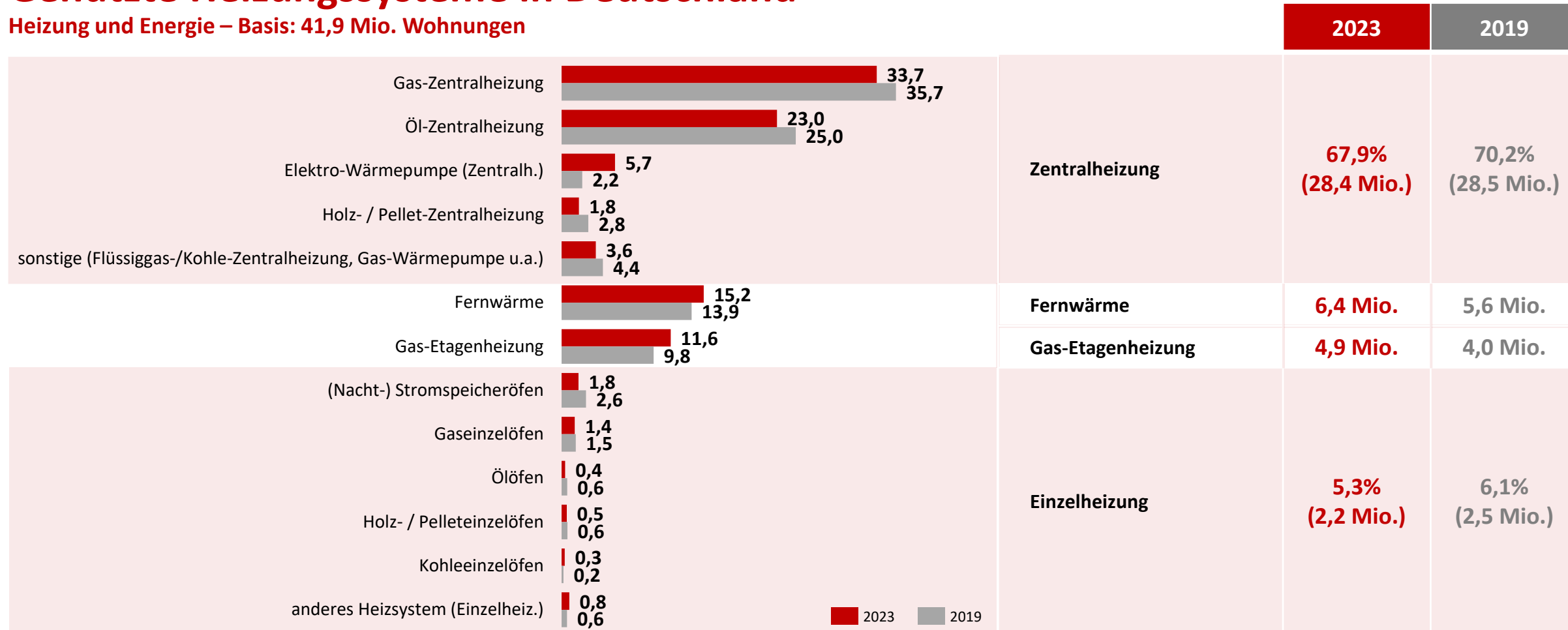
# Genutzte Heizungssysteme in Deutschland

Heizung und Energie – Basis: 19,5 Mio. Wohngebäude



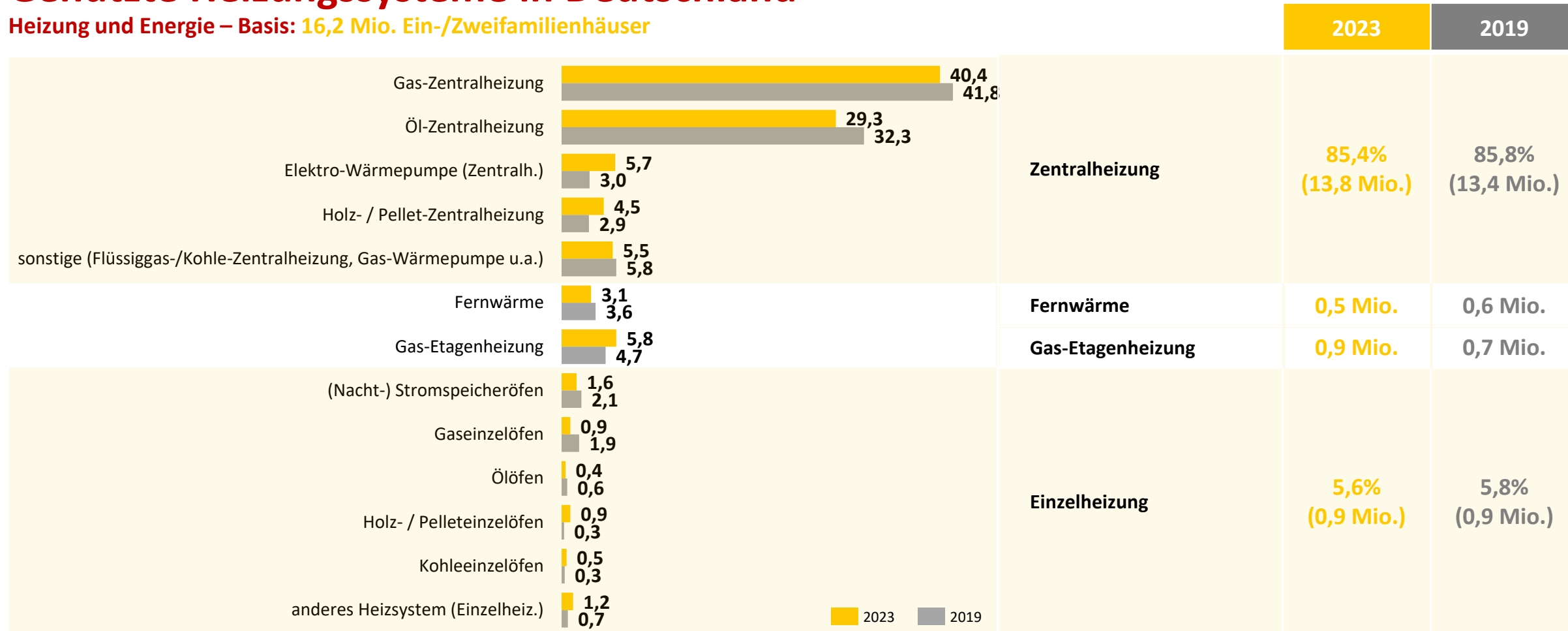
# Genutzte Heizungssysteme in Deutschland

Heizung und Energie – Basis: 41,9 Mio. Wohnungen



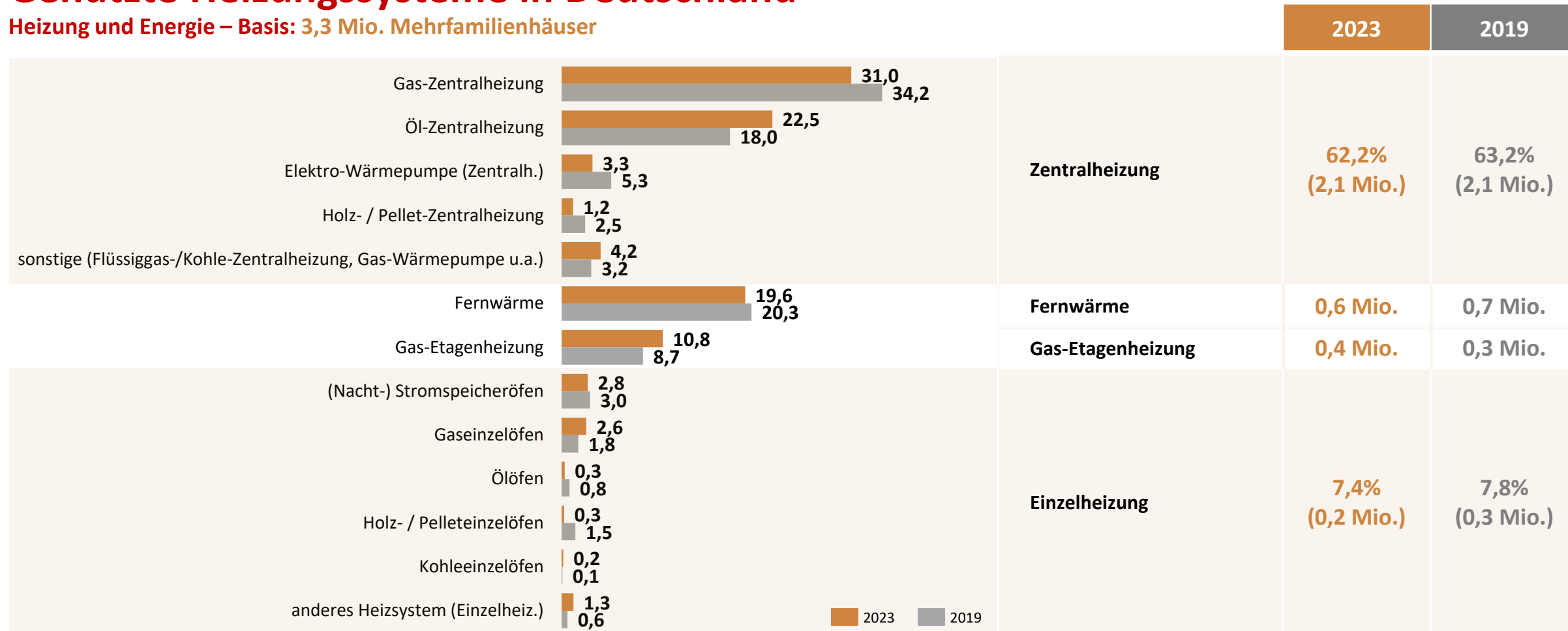
# Genutzte Heizungssysteme in Deutschland

Heizung und Energie – Basis: 16,2 Mio. Ein-/Zweifamilienhäuser



# Genutzte Heizungssysteme in Deutschland

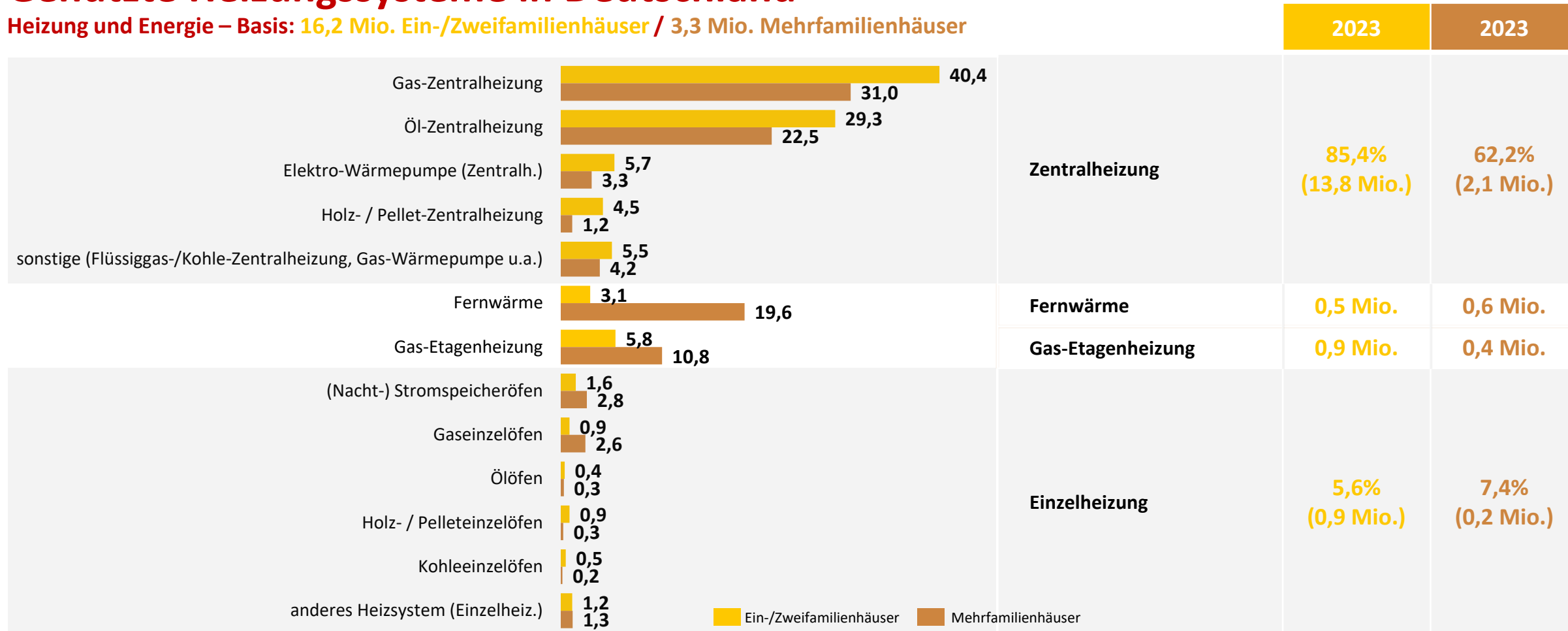
Heizung und Energie – Basis: 3,3 Mio. Mehrfamilienhäuser





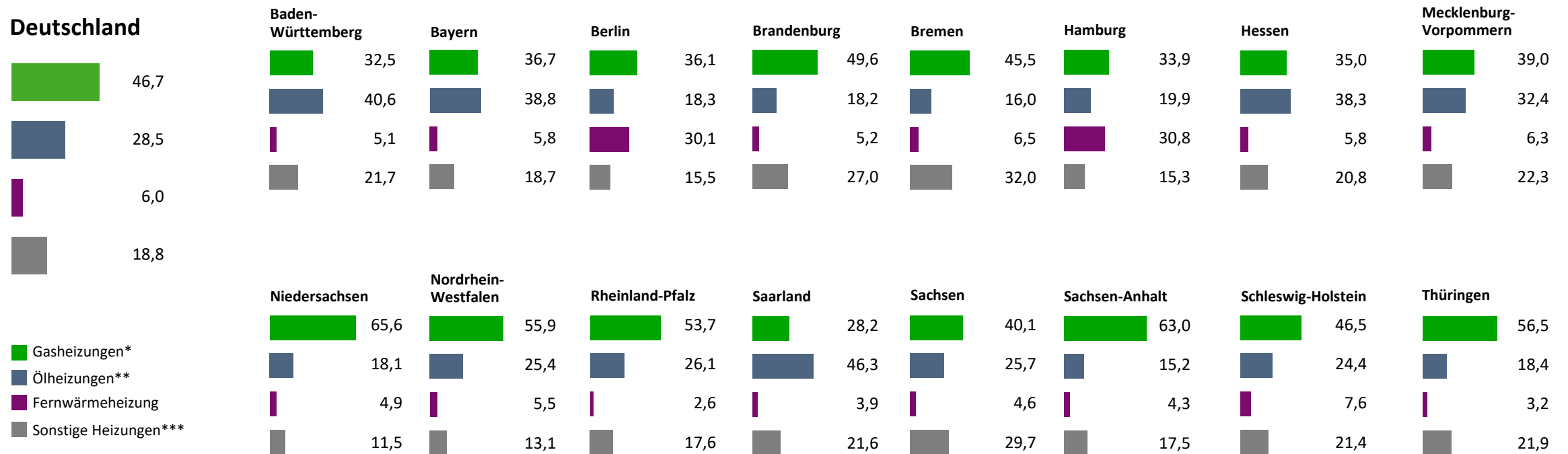
# Genutzte Heizungssysteme in Deutschland

Heizung und Energie – Basis: 16,2 Mio. Ein-/Zweifamilienhäuser / 3,3 Mio. Mehrfamilienhäuser



# Genutzte Heizungssysteme 2023 in den Bundesländern

Basis: 19,5 Mio. Wohngebäude



\*alle Gasheizungen (Zentral-, Etagenheizungen und Gaseinzelöfen)

\*\* alle Ölheizungen (Zentralheizungen und Öleinzelöfen)

\*\*\* alle sonstigen Heizsysteme wie z. B. Holz-/Pellet-Zentralheizung, Elektro-Wärmepumpe, Kohle

# Heizungssysteme 2023 nach Bundesländern

## Heizung und Energie – Basis: Wohngebäude

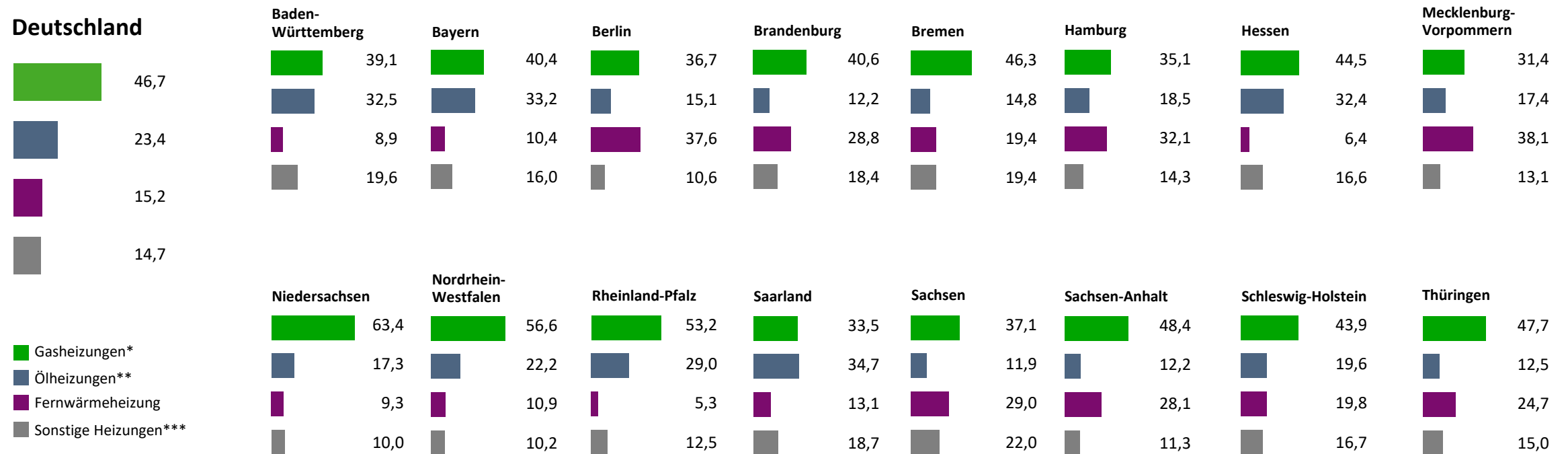
	Öl- Zentralheizung		Gas-Zentralheizung		Gas- Etagenheizung		Fernwärmeheizung		Einzelheizung		anderes Heizsystem	
	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.
Baden-Württemberg	38,9	0,967	24,9	0,618	5,3	0,132	5,1	0,127	12,1	0,302	13,6	0,337
Bayern	38,8	1,224	32,2	1,018	4,3	0,135	5,8	0,184	8,1	0,255	10,9	0,343
Berlin	18,3	0,061	22,8	0,076	12,2	0,041	30,1	0,100	2,2	0,007	14,4	0,048
Brandenburg	18,2	0,126	40,2	0,279	7,8	0,054	5,2	0,036	4,7	0,033	23,9	0,166
Bremen	16,0	0,023	36,3	0,051	8,6	0,012	6,5	0,009	0,9	0,001	31,8	0,045
Hamburg	19,9	0,052	27,1	0,070	5,4	0,014	30,8	0,080	3,2	0,008	13,5	0,035
Hessen	38,3	0,543	26,5	0,375	6,2	0,089	5,8	0,082	7,0	0,099	16,2	0,229
Mecklenburg-Vorpommern	31,3	0,127	33,1	0,134	5,6	0,023	6,3	0,025	5,1	0,021	18,7	0,076
Niedersachsen	17,8	0,411	57,2	1,319	7,6	0,175	4,9	0,113	2,1	0,050	10,4	0,240
Nordrhein-Westfalen	25,4	1,003	44,1	1,741	10,4	0,410	5,5	0,218	4,0	0,158	10,7	0,421
Rheinland-Pfalz	25,5	0,309	47,2	0,572	4,9	0,059	2,6	0,031	5,6	0,068	14,2	0,172
Saarland	46,2	0,143	23,7	0,073	3,1	0,010	3,9	0,012	3,7	0,012	19,4	0,060
Sachsen	25,7	0,216	32,4	0,272	7,0	0,059	4,6	0,039	7,1	0,059	23,3	0,196
Sachsen-Anhalt	14,2	0,083	54,8	0,321	7,2	0,042	4,3	0,025	5,9	0,034	13,7	0,080
Schleswig-Holstein	24,2	0,204	41,9	0,353	4,0	0,034	7,6	0,064	3,5	0,029	18,8	0,158
Thüringen	17,7	0,095	50,0	0,269	5,8	0,031	3,2	0,017	5,9	0,032	17,5	0,094
<b>Deutschland</b>	<b>28,1</b>	<b>5,480</b>	<b>38,8</b>	<b>7,560</b>	<b>6,7</b>	<b>1,310</b>	<b>6,0</b>	<b>1,177</b>	<b>5,9</b>	<b>1,154</b>	<b>14,5</b>	<b>2,819</b>

Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben in % - n = 6.426

# Genutzte Heizungssysteme 2023 in den Bundesländern

Basis: 41,9 Mio. Wohnungen



\*alle Gasheizungen (Zentral-, Etagenheizungen und Gaseinzelöfen)

\*\* alle Ölheizungen (Zentralheizungen und Öleinzelöfen)

\*\*\* alle sonstigen Heizsysteme wie z. B. Holz-/Pellet-Zentralheizung, Elektro-Wärmepumpe, Kohle

Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben in % - n = 6.426

# Heizungssysteme 2023 nach Bundesländern

## Heizung und Energie – Basis: Wohnungen

	Öl- Zentralheizung		Gas-Zentralheizung		Gas- Etagenheizung		Fernwärmeheizung		Einzelheizung		anderes Heizsystem	
	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.
Baden-Württemberg	31,1	1,631	28,3	1,480	8,6	0,448	8,9	0,464	9,4	0,492	13,8	0,722
Bayern	33,1	2,133	33,5	2,153	6,7	0,431	10,4	0,670	7,3	0,468	9,0	0,580
Berlin	15,1	0,300	18,9	0,375	16,5	0,327	37,6	0,745	2,1	0,041	9,9	0,196
Brandenburg	12,2	0,163	27,7	0,371	10,2	0,136	28,8	0,385	5,4	0,073	15,6	0,209
Bremen	14,8	0,053	26,9	0,096	18,5	0,066	19,4	0,069	1,1	0,004	19,2	0,069
Hamburg	18,5	0,180	23,8	0,232	9,3	0,090	32,1	0,312	3,7	0,036	12,6	0,122
Hessen	32,4	0,977	29,8	0,899	12,8	0,387	6,4	0,194	5,0	0,149	13,6	0,410
Mecklenburg-Vorpommern	16,4	0,148	23,4	0,212	7,7	0,070	38,1	0,345	4,8	0,043	9,7	0,088
Niedersachsen	17,1	0,680	47,3	1,885	15,2	0,606	9,3	0,369	1,7	0,069	9,4	0,373
Nordrhein-Westfalen	22,2	1,977	37,7	3,358	17,4	1,546	10,9	0,972	3,4	0,304	8,3	0,741
Rheinland-Pfalz	28,2	0,585	37,1	0,768	13,7	0,283	5,3	0,110	6,4	0,132	9,3	0,192
Saarland	34,5	0,175	21,1	0,107	9,2	0,047	13,1	0,066	5,9	0,030	16,1	0,082
Sachsen	11,9	0,278	27,9	0,649	8,2	0,190	29,0	0,674	6,1	0,143	16,9	0,392
Sachsen-Anhalt	10,9	0,137	35,2	0,445	11,6	0,147	28,1	0,356	6,3	0,080	7,9	0,100
Schleswig-Holstein	19,4	0,290	37,0	0,552	6,3	0,095	19,8	0,296	2,7	0,040	14,7	0,220
Thüringen	11,6	0,134	35,4	0,410	11,0	0,128	24,7	0,286	6,6	0,077	10,6	0,123
<b>Deutschland</b>	<b>23,0</b>	<b>9,645</b>	<b>33,7</b>	<b>14,106</b>	<b>11,6</b>	<b>4,881</b>	<b>15,2</b>	<b>6,364</b>	<b>5,3</b>	<b>2,215</b>	<b>11,2</b>	<b>4,689</b>

Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben in % - n = 6.426

# Heizungssysteme 2023 nach Bundesländern

Heizung und Energie – Basis: Ein-/Zweifamilienhäuser

	Öl- Zentralheizung		Gas-Zentralheizung		Gas- Etagenheizung		Fernwärmeheizung		Einzelheizung		anderes Heizsystem	
	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.
Baden-Württemberg	40,3	0,822	24,3	0,496	4,4	0,089	3,0	0,062	12,5	0,254	15,4	0,315
Bayern	39,4	1,068	32,0	0,867	4,9	0,132	3,0	0,082	8,5	0,229	12,2	0,331
Berlin	20,2	0,038	32,8	0,062	10,0	0,019	10,0	0,019	1,7	0,003	25,4	0,048
Brandenburg	19,2	0,116	40,9	0,247	7,6	0,046	2,3	0,014	4,7	0,029	25,3	0,153
Bremen	0,0	0,000	41,7	0,045	6,6	0,007	7,1	0,008	0,5	0,001	44,1	0,048
Hamburg	23,2	0,041	25,7	0,045	6,7	0,012	26,2	0,046	3,0	0,005	15,2	0,026
Hessen	38,4	0,451	27,2	0,320	5,4	0,064	5,0	0,059	6,9	0,081	17,1	0,202
Mecklenburg-Vorpommern	34,4	0,117	32,5	0,110	4,3	0,015	2,6	0,009	5,8	0,020	20,4	0,069
Niedersachsen	18,6	0,381	58,8	1,203	6,9	0,142	2,6	0,053	1,9	0,040	11,2	0,228
Nordrhein-Westfalen	25,3	0,791	51,3	1,601	7,7	0,240	2,7	0,084	1,7	0,052	11,3	0,353
Rheinland-Pfalz	27,6	0,296	46,1	0,495	4,7	0,051	1,7	0,018	4,2	0,045	15,7	0,169
Saarland	50,6	0,141	24,1	0,067	3,1	0,009	2,2	0,006	4,3	0,012	15,7	0,044
Sachsen	30,3	0,194	27,5	0,177	5,6	0,036	1,8	0,012	8,6	0,055	26,1	0,167
Sachsen-Anhalt	16,1	0,079	55,5	0,270	7,5	0,037	0,7	0,003	6,1	0,030	14,0	0,068
Schleswig-Holstein	25,4	0,190	43,1	0,322	4,0	0,030	5,3	0,040	3,6	0,027	18,6	0,139
Thüringen	20,3	0,091	50,3	0,227	5,1	0,023	0,8	0,004	5,4	0,024	18,1	0,082
<b>Deutschland</b>	<b>29,3</b>	<b>4,745</b>	<b>40,4</b>	<b>6,550</b>	<b>5,8</b>	<b>0,947</b>	<b>3,1</b>	<b>0,509</b>	<b>5,6</b>	<b>0,908</b>	<b>15,7</b>	<b>2,541</b>

Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben in % - n = 5.297

# Heizungssysteme 2023 nach Bundesländern

## Heizung und Energie – Basis: Mehrfamilienhäuser

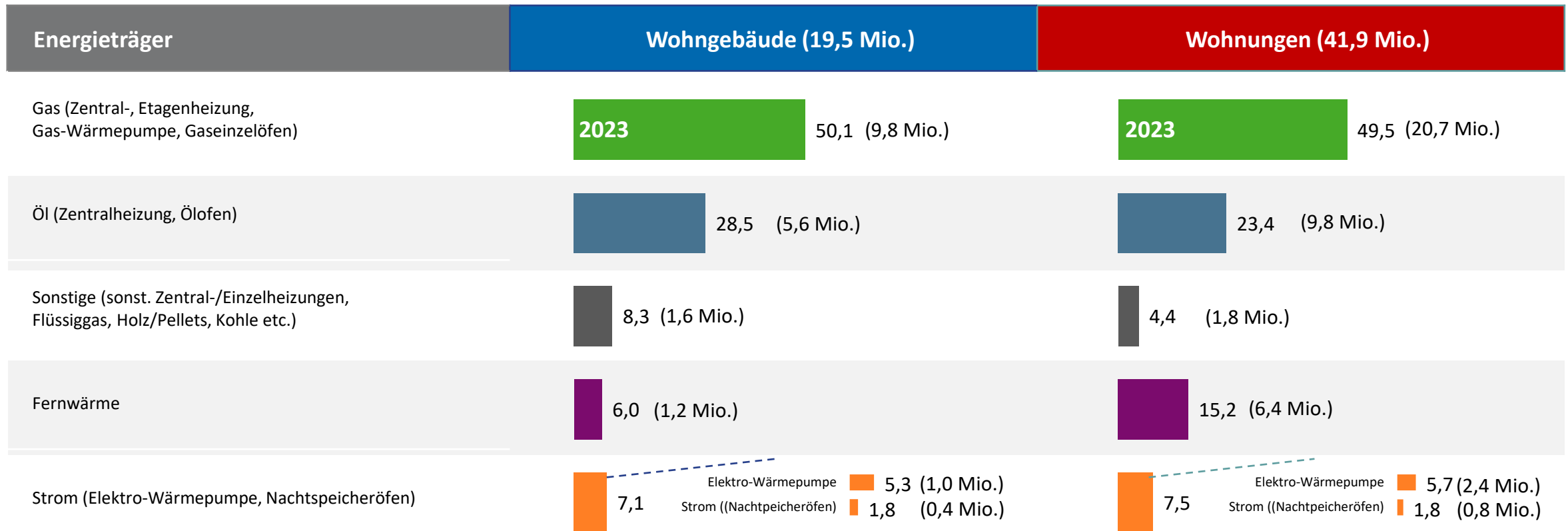
	Öl- Zentralheizung		Gas-Zentralheizung		Gas- Etagenheizung		Fernwärmeheizung		Einzelheizung		anderes Heizsystem	
	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.	%	Abs. in Mio.
Mehrfamilienhäuser Baden-Württemberg	32,8	0,146	27,3	0,122	9,4	0,042	14,1	0,063	10,8	0,048	5,6	0,025
Bayern	35,0	0,157	33,4	0,150	0,9	0,004	21,5	0,097	5,8	0,026	3,4	0,015
Berlin	16,6	0,024	13,7	0,020	14,2	0,020	48,5	0,069	2,7	0,004	4,3	0,006
Brandenburg	10,7	0,009	35,2	0,031	8,8	0,008	27,4	0,024	4,7	0,004	13,2	0,012
Bremen	57,4	0,019	22,2	0,007	13,6	0,004	5,0	0,002	1,9	0,001	0,0	0,000
Hamburg	13,9	0,012	29,8	0,025	3,0	0,003	39,3	0,033	3,4	0,003	10,6	0,009
Hessen	38,2	0,092	23,3	0,056	9,9	0,024	9,3	0,022	7,4	0,018	11,9	0,029
Mecklenburg-Vorpommern	11,7	0,008	37,4	0,025	13,5	0,009	29,1	0,019	0,4	0,000	8,0	0,005
Niedersachsen	11,6	0,030	44,7	0,117	12,7	0,033	22,5	0,059	3,7	0,010	4,8	0,012
Nordrhein-Westfalen	25,6	0,212	18,6	0,154	19,8	0,164	15,4	0,128	12,3	0,102	8,3	0,069
Rheinland-Pfalz	9,2	0,013	56,1	0,078	5,8	0,008	9,6	0,013	17,0	0,024	2,3	0,003
Saarland	14,4	0,004	20,2	0,006	2,8	0,001	16,0	0,005	0,0	0,000	46,5	0,014
Sachsen	10,7	0,021	48,1	0,096	11,4	0,023	13,6	0,027	2,0	0,004	14,2	0,028
Sachsen-Anhalt	3,4	0,003	50,8	0,050	5,3	0,005	24,6	0,024	4,2	0,004	11,7	0,011
Schleswig-Holstein	14,4	0,014	32,4	0,031	4,4	0,004	25,6	0,025	2,6	0,002	20,5	0,020
Thüringen	1,9	0,002	47,6	0,041	10,0	0,009	17,8	0,015	9,4	0,008	13,3	0,012
<b>Deutschland</b>	<b>22,5</b>	<b>0,743</b>	<b>31,0</b>	<b>1,022</b>	<b>10,8</b>	<b>0,357</b>	<b>19,6</b>	<b>0,648</b>	<b>7,4</b>	<b>0,244</b>	<b>8,7</b>	<b>0,287</b>

Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben in % - n = 1.129

# Beim Heizen genutzte Energieträger 2023

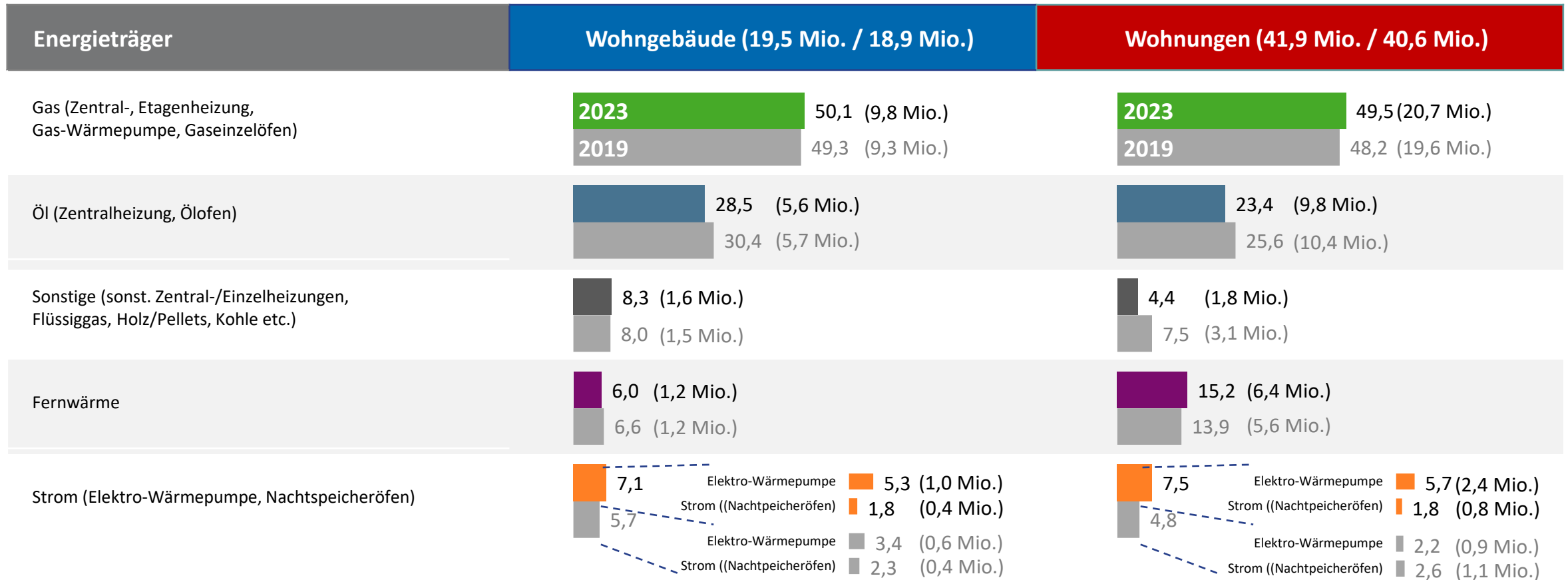
Heizung und Energie – Basis: **Wohngebäude/Wohnungen**





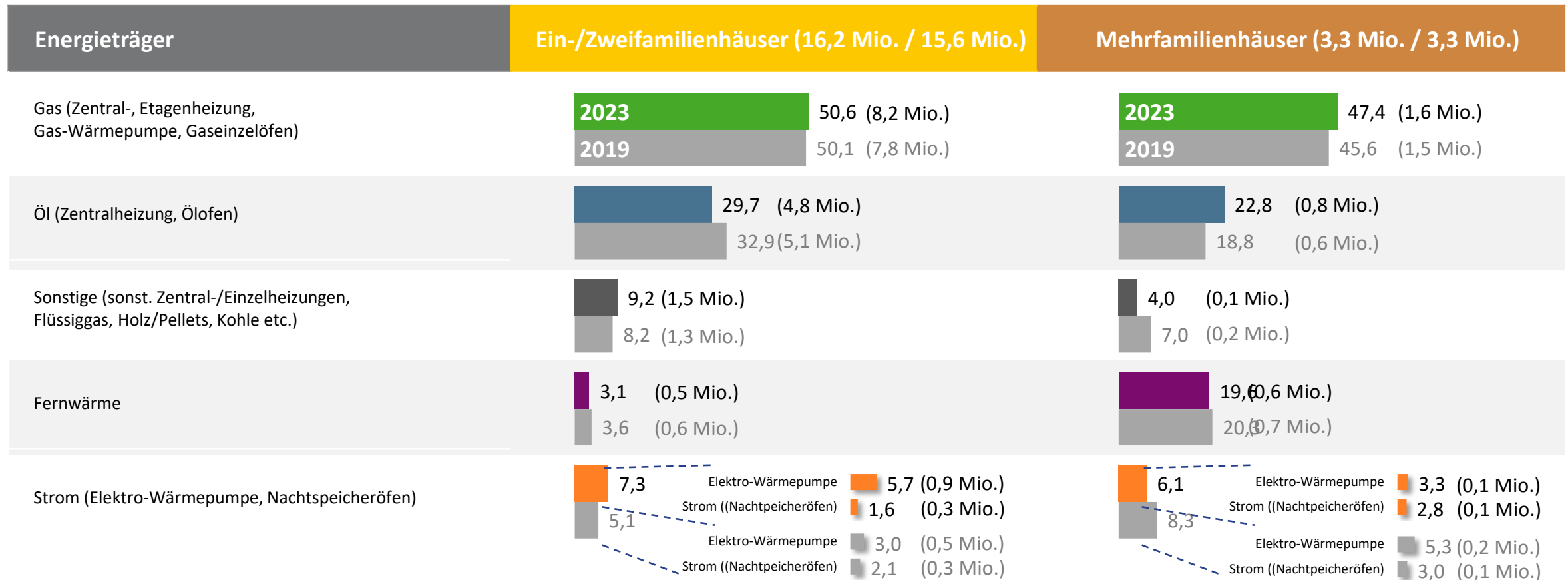
# Beim Heizen genutzte Energieträger 2023 im Vergleich zu 2019

Heizung und Energie – Basis: **Wohngebäude/Wohnungen**



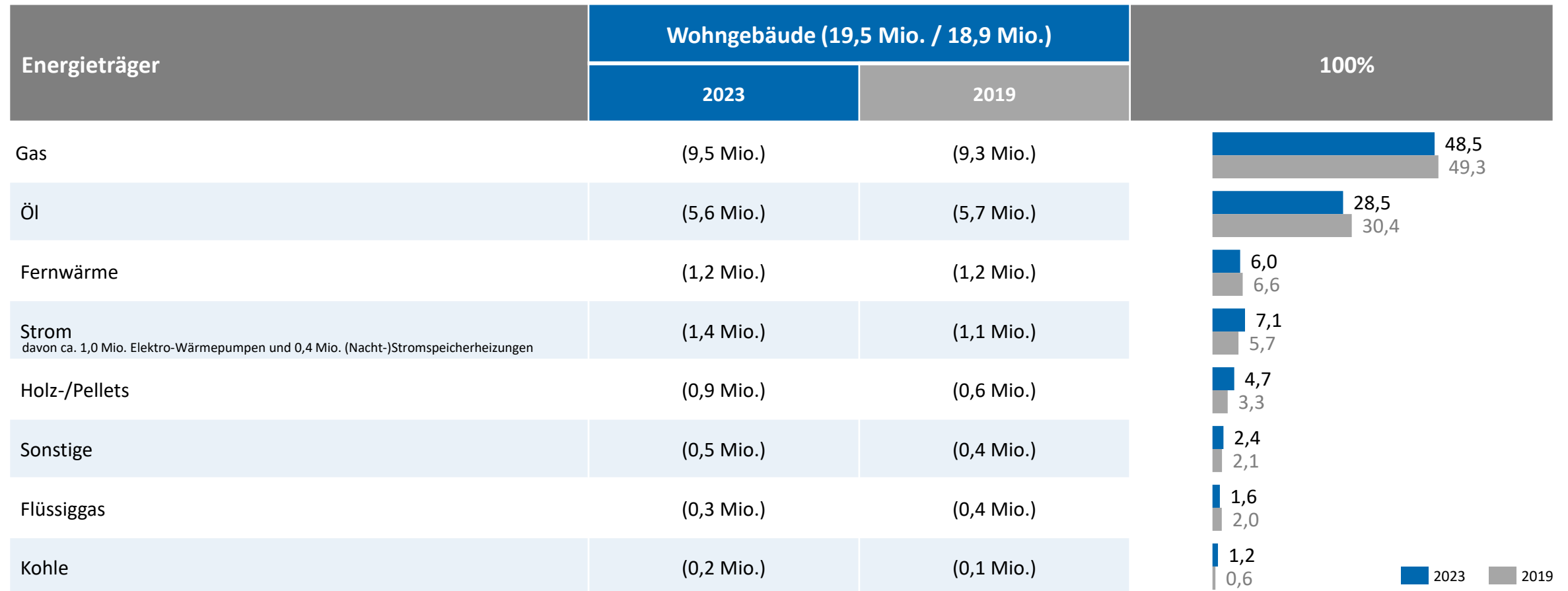
# Beim Heizen genutzte Energieträger 2023 im Vergleich zu 2019

Heizung und Energie – Basis: Ein-/Zweifamilienhäuser/Mehrfamilienhäuser



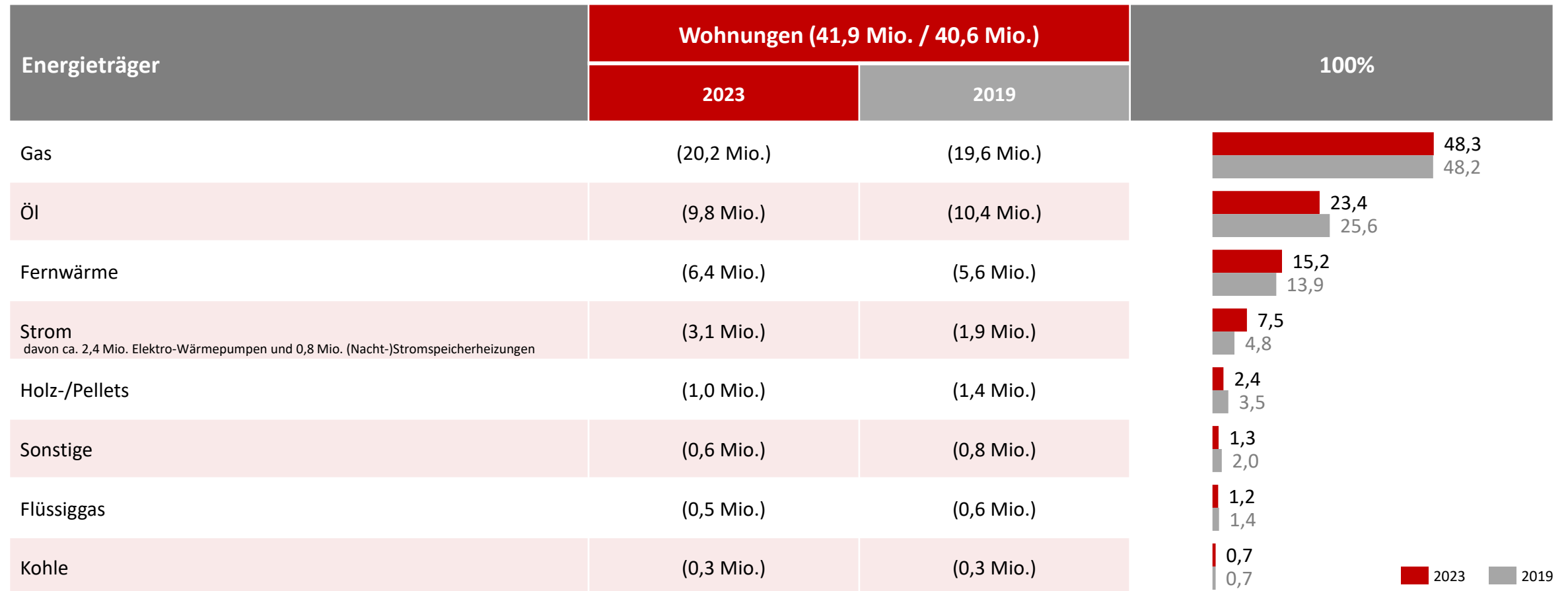
# Beim Heizen genutzte Energieträger

Heizung und Energie – Basis: Wohngebäude



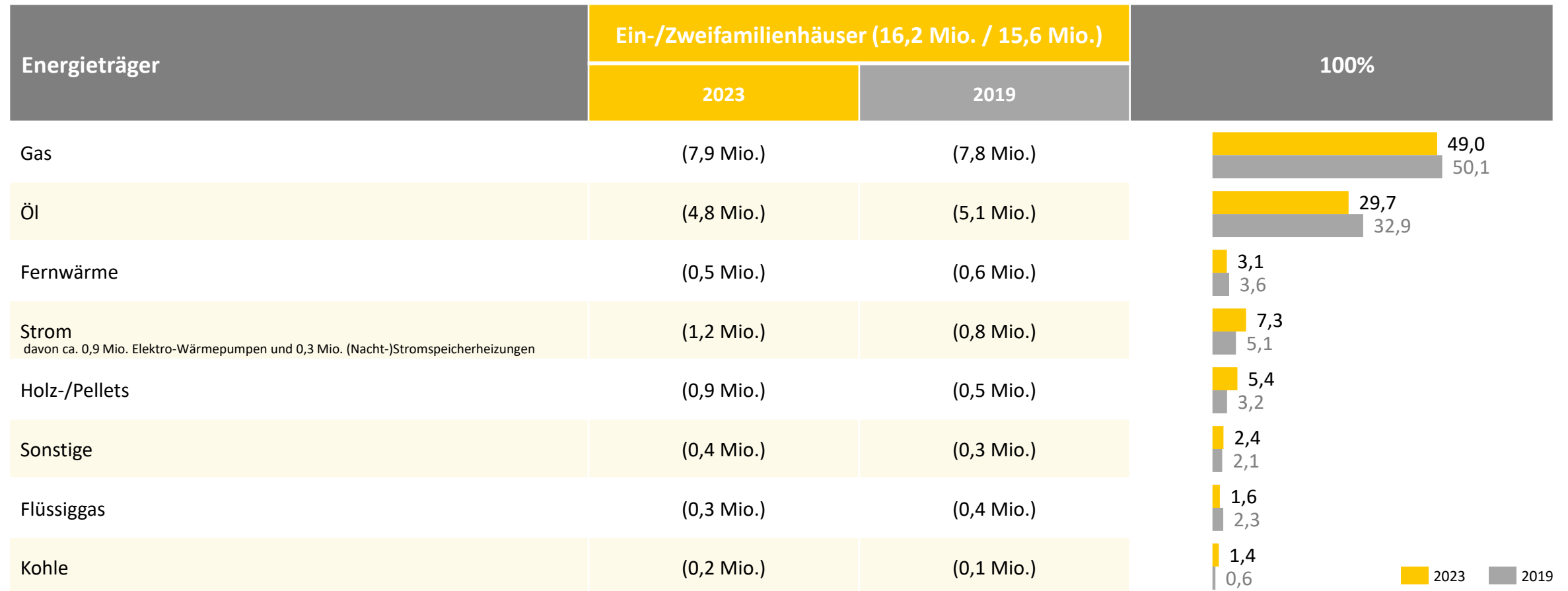
# Beim Heizen genutzte Energieträger

## Heizung und Energie – Basis: Wohnungen



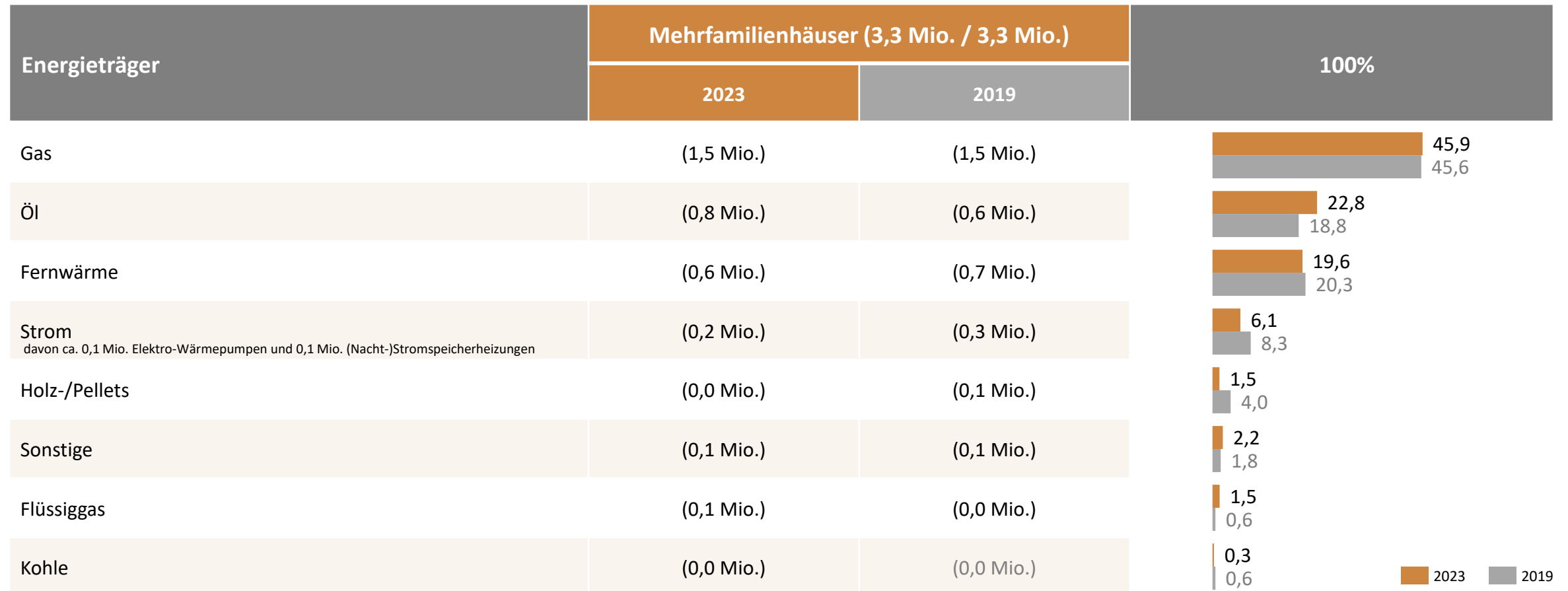
# Beim Heizen genutzte Energieträger

Heizung und Energie – Basis: Ein-/Zweifamilienhäuser



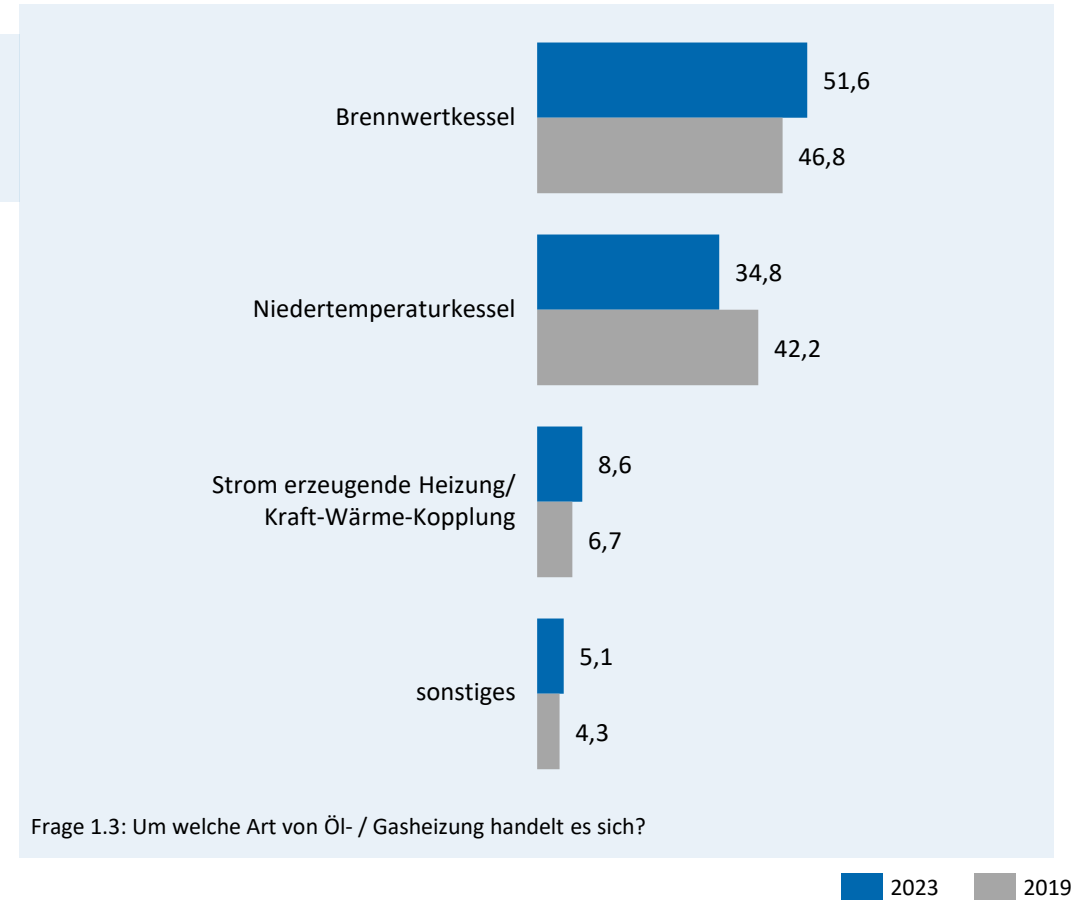
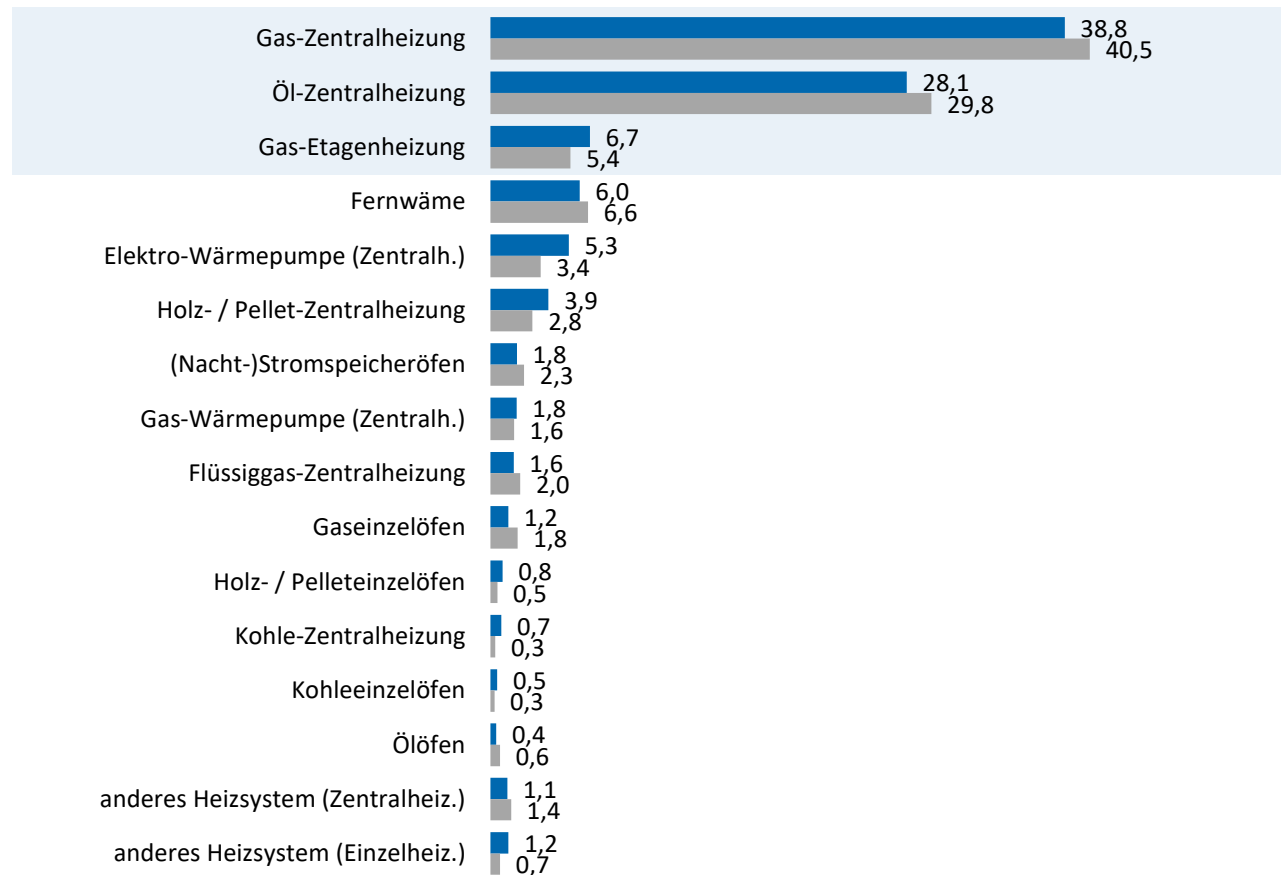
# Beim Heizen genutzte Energieträger

## Heizung und Energie – Basis: Mehrfamilienhäuser



# Art der Öl- / Gasheizung

## Heizung und Energie – Basis: Wohngebäude

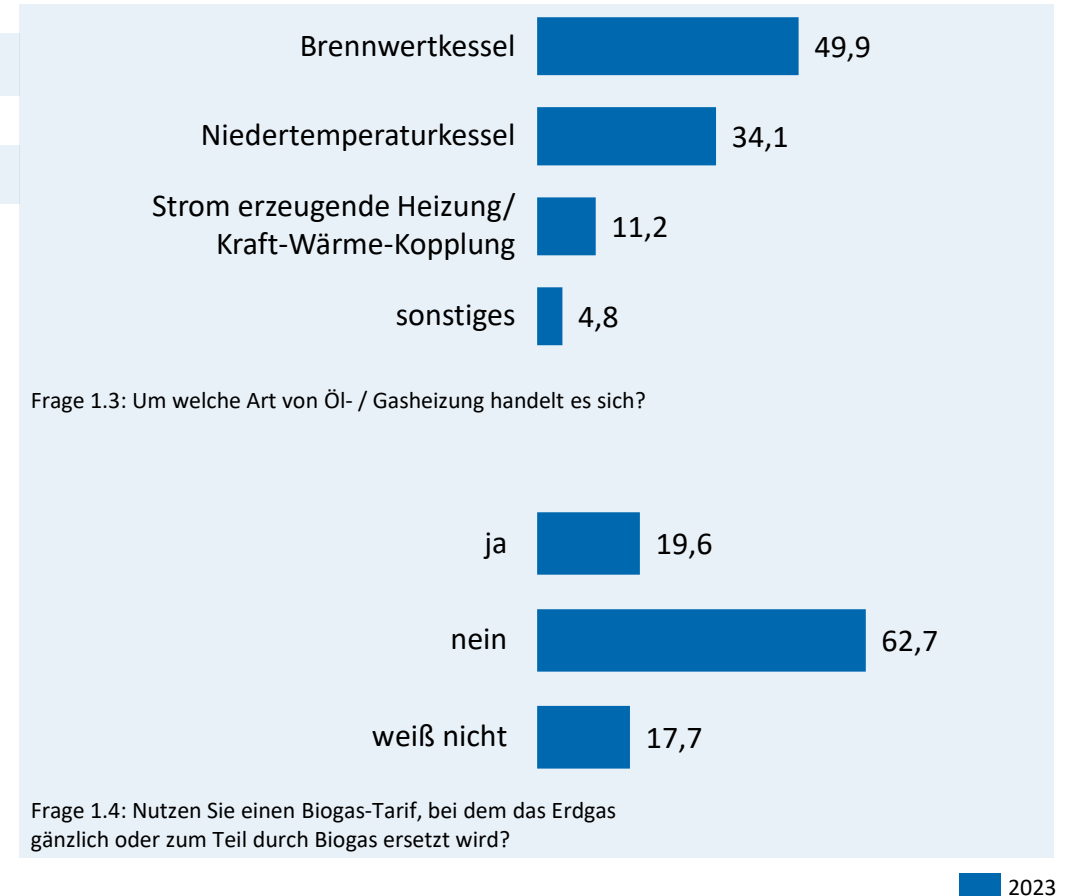
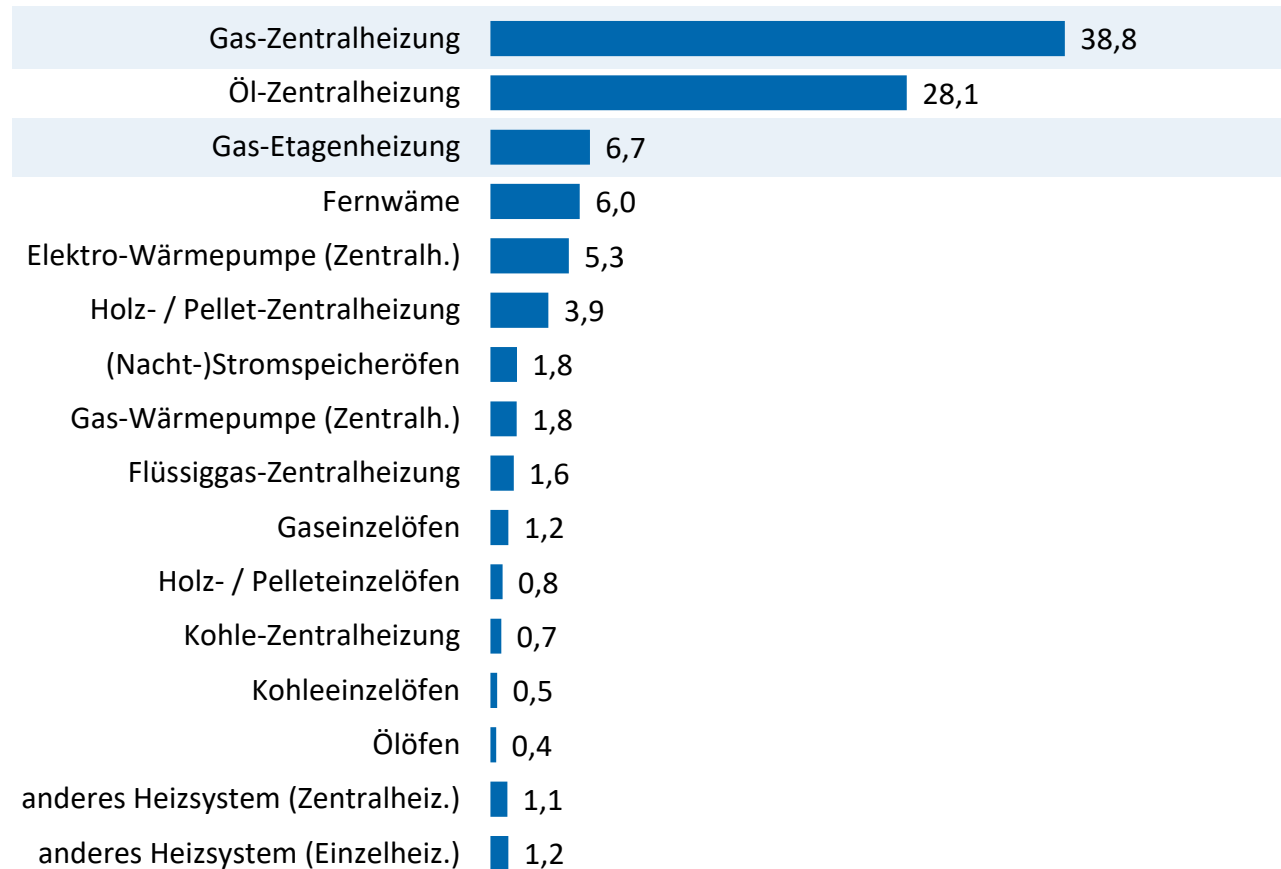


Frage 1.3: Um welche Art von Öl- / Gasheizung handelt es sich?



# Art der Öl- / Gasheizung

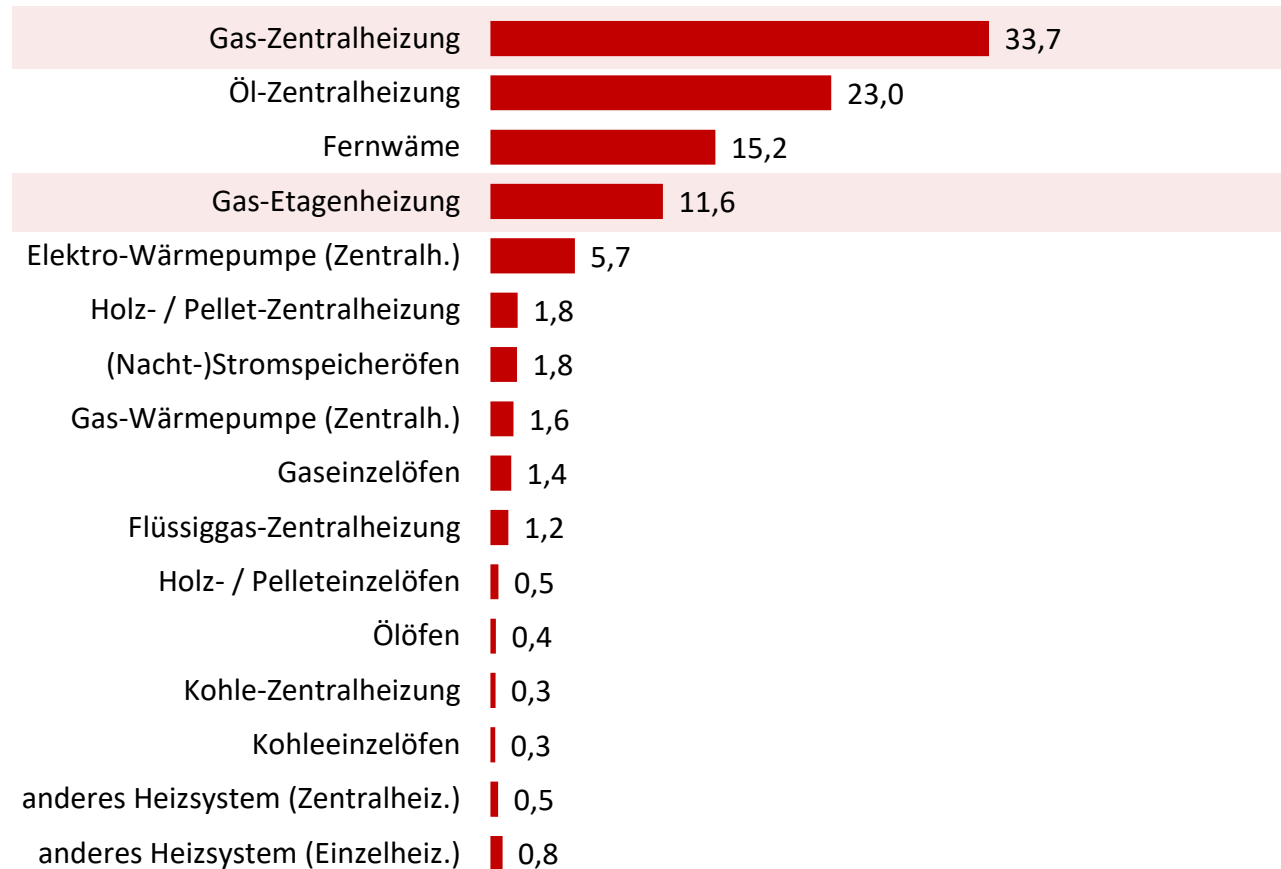
Heizung und Energie – Basis: **Wohngebäude** / Filter: nur Gasheizung





# Art der Öl- / Gasheizung

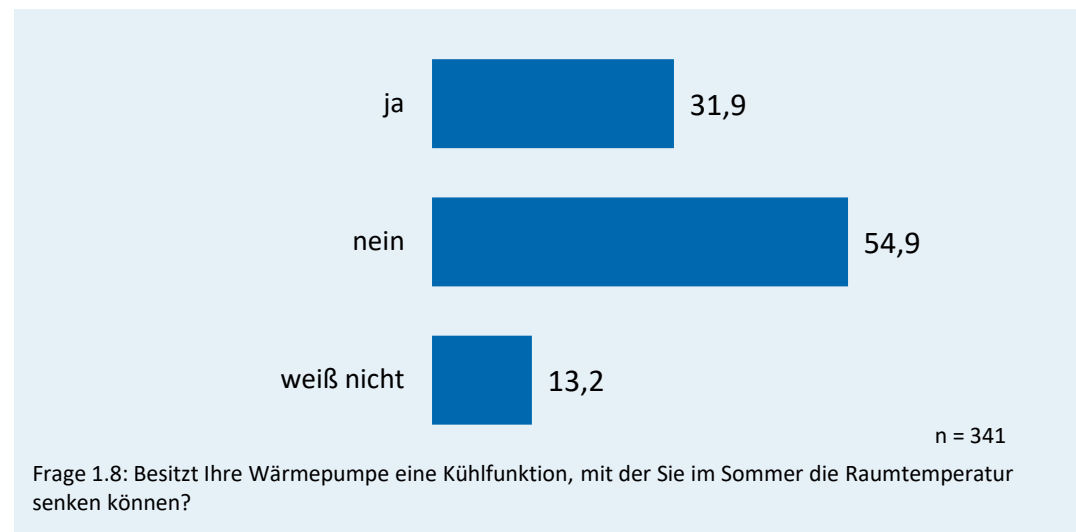
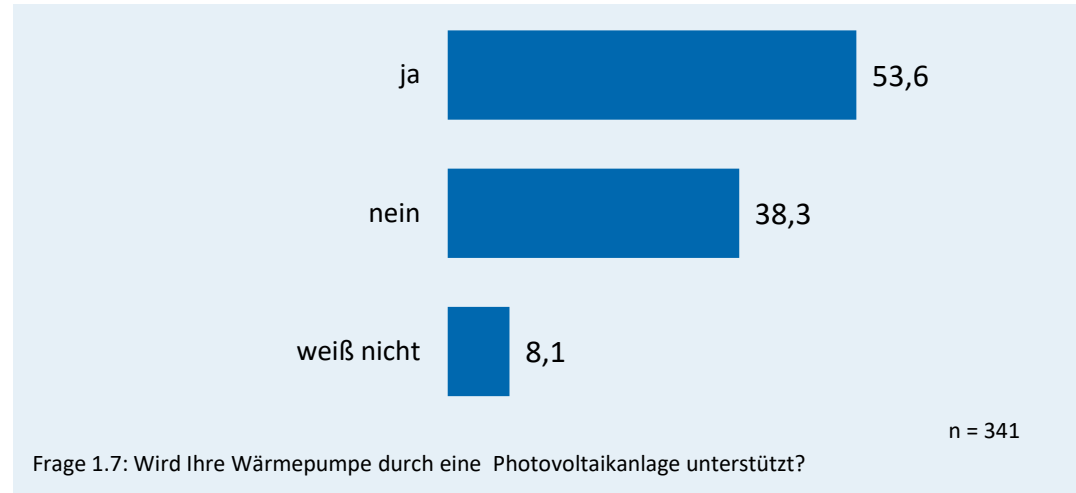
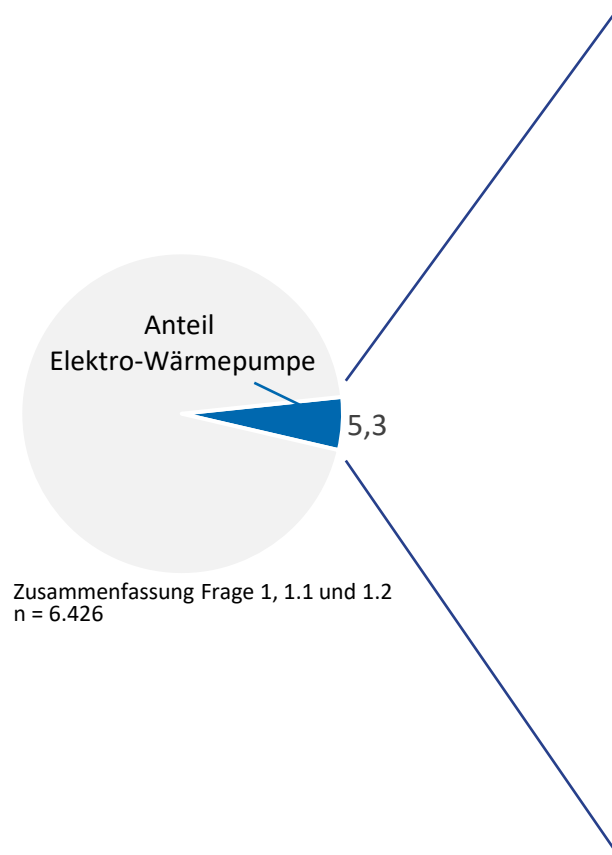
Heizung und Energie – Basis: Wohnungen / Filter: nur Gasheizung



■ 2023

# Wärmepumpe in Kombination mit PV und Kühlfunktion 2023

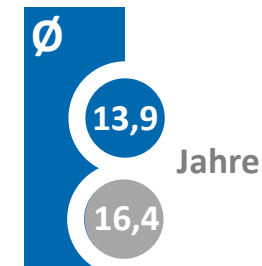
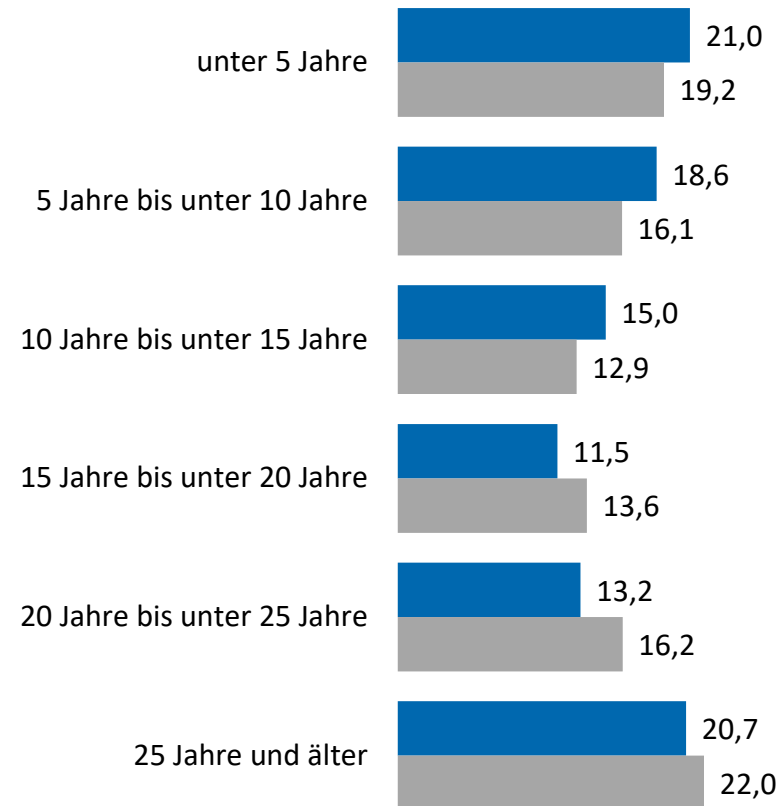
Heizung und Energie – Basis: **Wohngebäude** / Filter: nur Elektro-Wärmepumpe



# Alter der Heizungsanlage

# Alter der Heizungsanlage

Heizung und Energie – Basis: Wohngebäude



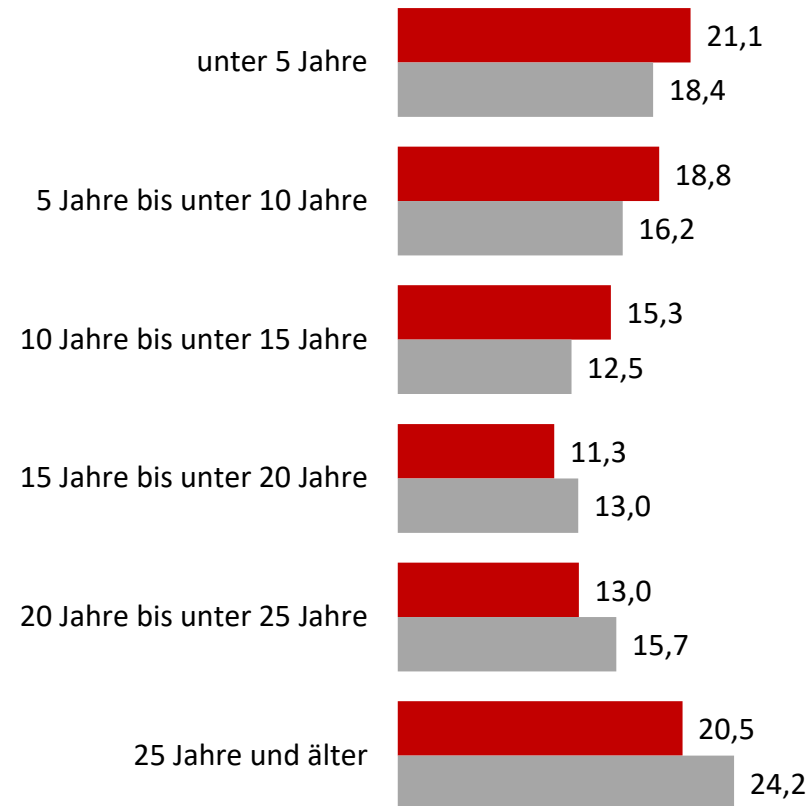
■ 2023 ■ 2019

Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben\* in % - n = 6.038 (ohne Fernwärme)  
 \* Fehlende Angaben (weiß nicht/k.A. (32,3%)) sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

# Alter der Heizungsanlage

## Heizung und Energie – Basis: Wohnungen



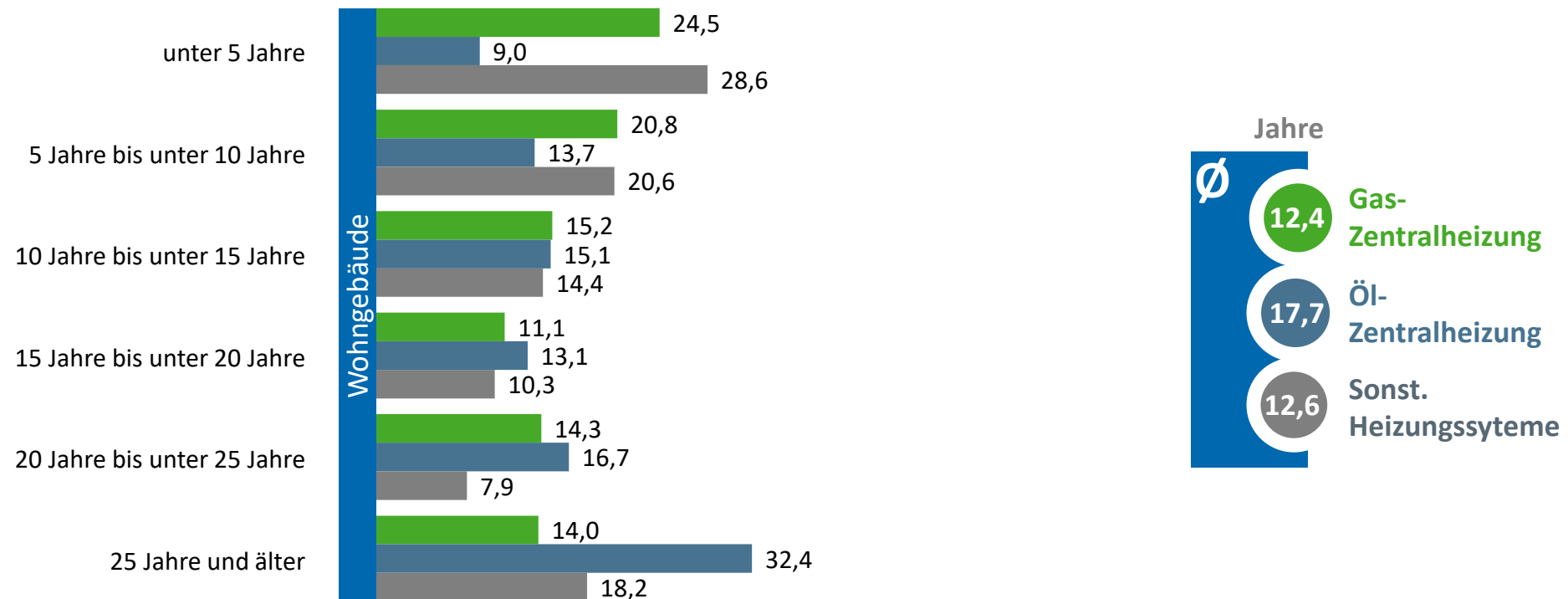
■ 2023 ■ 2019

Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben\* in % - n = 5.450 (ohne Fernwärme)  
 \* Fehlende Angaben (weiß nicht/k.A. (32,9%)) sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

# Alter der Heizungsanlage

Heizung und Energie – Basis: **Wohngebäude** - Differenziert nach Erdgas-/Öl-Zentralheizung und sonstigen Heizungssystemen

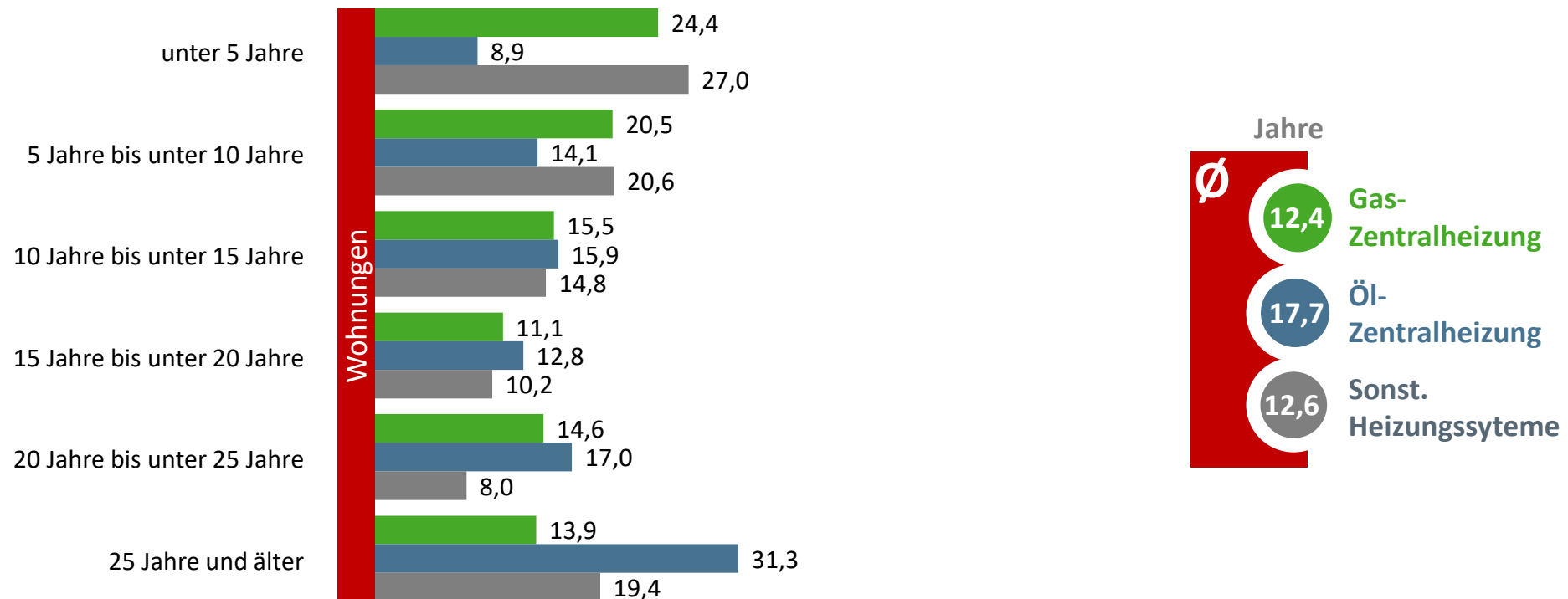


Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben\* in % - n = 2.491 / 1.806 / 1.741 (ohne Fernwärme)  
 \* Fehlende Angaben (weiß nicht/k.A. (29,7%/34,3%/34,0%)) sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

# Alter der Heizungsanlage

Heizung und Energie – Basis: Wohnungen - Differenziert nach Erdgas-/Öl-Zentralheizung und sonstigen Heizungssystemen



Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben\* in % - n = 2.163 / 1.479 / 1.807 (ohne Fernwärme)  
 \* Fehlende Angaben (weiß nicht/k.A. (30,3%/35,1%/34,2%)) sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

# Alter der Heizungsanlage (Bundesländer)

Heizung und Energie – Basis: 19,5 Mio. Wohngebäude - Differenziert nach Erdgas-/Öl-Zentralheizung und sonstigen Heizungssystemen

		Durchschnittsalter der Heizungen (in Jahren)							
		Gesamt		Gas-Zentralheizung		Öl-Zentralheizung		sonstige Heizungssysteme	
		2023	2019	2023	2019	2023	2019	2023	2019
Wohngebäude	Baden-Württemberg	15,0	18,8	13,3	12,1	17,9	21,5	12,7	21,3
	Bayern	15,4	19,0	13,7	14,1	18,0	26,5	13,5	12,4
	Berlin	14,5	18,0	16,7	15,3	16,3	24,8	11,5	15,2
	Brandenburg	11,7	14,4	9,6	11,8	17,5	18,8	11,0	15,2
	Bremen	16,4	15,5	15,3	12,8	20,9	17,1	15,7	17,8
	Hamburg	14,5	16,9	11,3	14,8	21,4	21,9	12,2	14,6
	Hessen	13,7	16,7	12,5	13,5	17,3	18,4	10,0	17,6
	Mecklenburg-Vorpommern	16,9	15,1	12,4	14,8	21,2	17,8	17,4	12,0
	Niedersachsen	12,3	13,9	11,7	12,6	16,6	19,8	10,5	12,5
	Nordrhein-Westfalen	12,5	14,7	10,8	11,6	15,9	19,3	12,0	15,7
	Rheinland-Pfalz	13,2	16,6	12,1	15,5	16,7	14,5	11,9	21,8
	Saarland	14,9	17,6	14,4	13,3	17,1	21,3	11,4	14,5
	Sachsen	15,4	17,1	13,4	15,4	21,2	21,1	13,1	15,6
	Sachsen-Anhalt	14,0	17,0	14,6	18,0	16,4	18,3	11,7	13,9
	Schleswig-Holstein	13,8	14,0	10,5	12,3	21,5	21,2	11,9	9,1
	Thüringen	14,4	16,4	13,7	15,8	20,8	21,5	11,5	14,1
	<b>Deutschland</b>	<b>13,9</b>	<b>16,4</b>	<b>12,3</b>	<b>13,3</b>	<b>17,8</b>	<b>21,1</b>	<b>12,2</b>	<b>15,8</b>

Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben\* in % - n = 6.038 (ohne Fernwärme)  
\* Fehlende Angaben (weiß nicht/k.A. (32,3%)) sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt



# Alter der Heizungsanlage (Bundesländer)

Heizung und Energie – Basis: 41,9 Mio. Wohnungen - Differenziert nach Erdgas-/Öl-Zentralheizung und sonstigen Heizungssystemen

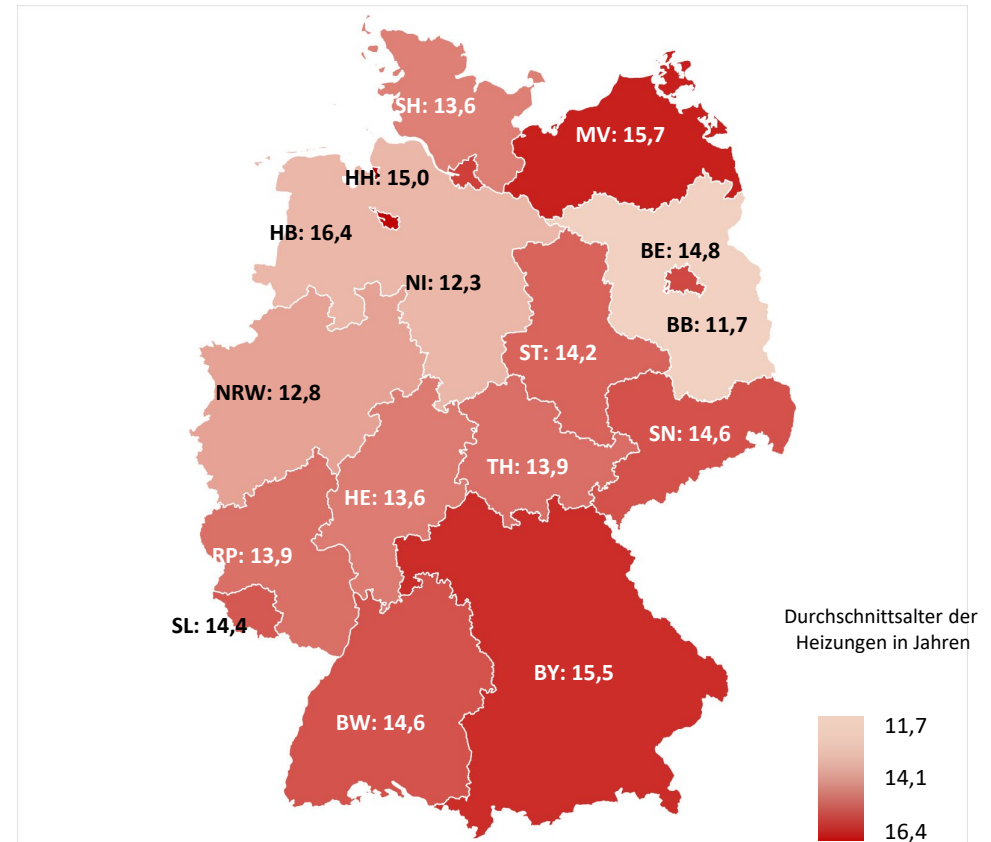
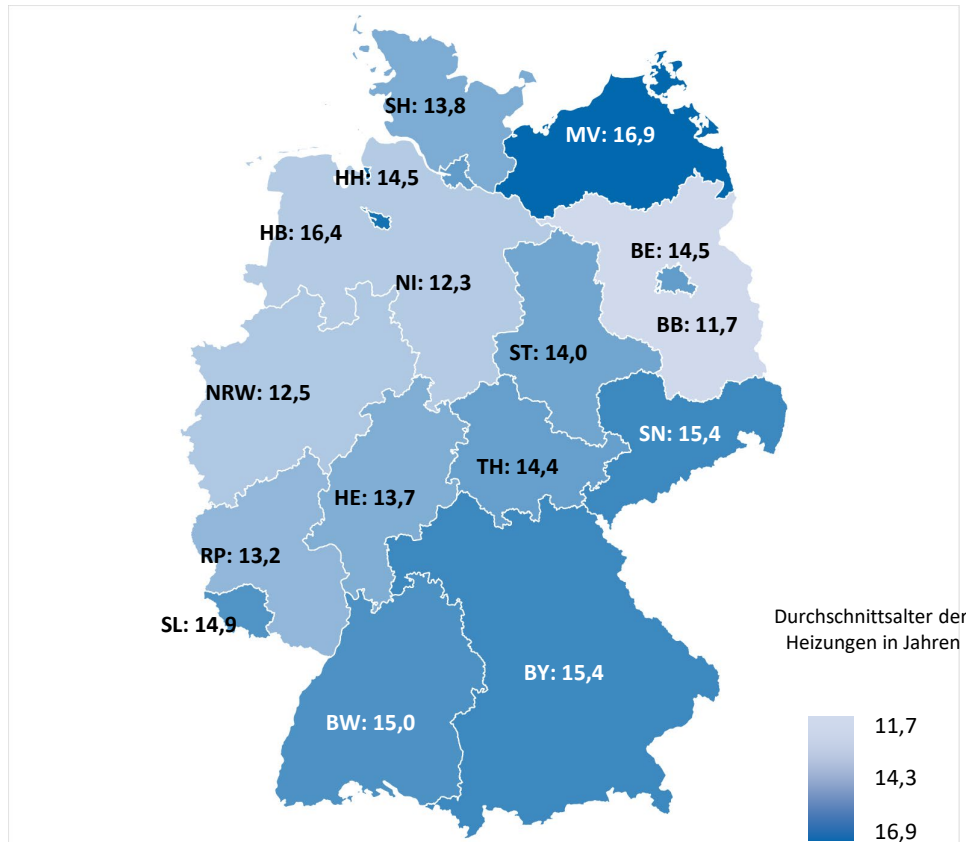
		Durchschnittsalter der Heizungen (in Jahren)							
		Gesamt		Gas-Zentralheizung		Öl-Zentralheizung		sonstige Heizungssysteme	
		2023	2019	2023	2019	2023	2019	2023	2019
Wohnungen	Baden-Württemberg	14,6	18,8	13,3	12,7	17,9	22,9	12,4	20,5
	Bayern	15,5	18,2	13,7	17,4	18,0	22,4	14,4	12,8
	Berlin	14,8	18,5	16,7	15,4	16,3	22,4	12,8	18,5
	Brandenburg	11,7	16,3	9,6	13,8	17,5	17,5	11,2	18,3
	Bremen	16,4	18,0	15,3	13,2	20,9	20,7	15,5	20,8
	Hamburg	15,0	19,0	11,3	17,0	21,4	21,4	13,9	19,1
	Hessen	13,6	18,9	12,5	17,6	17,3	21,0	10,9	17,8
	Mecklenburg-Vorpommern	15,7	15,3	12,4	15,1	21,2	18,3	15,2	12,8
	Niedersachsen	12,3	14,7	11,7	14,2	16,6	17,5	10,6	13,6
	Nordrhein-Westfalen	12,8	15,6	10,8	12,9	15,9	19,3	12,9	16,6
	Rheinland-Pfalz	13,9	17,2	12,1	14,8	16,7	16,2	13,5	21,9
	Saarland	14,4	17,9	14,4	15,6	17,1	20,9	11,5	15,6
	Sachsen	14,6	16,6	13,4	14,8	21,2	18,9	13,1	17,5
	Sachsen-Anhalt	14,2	17,4	14,6	17,7	16,4	20,7	12,8	15,4
	Schleswig-Holstein	13,6	14,6	10,5	12,8	21,5	20,0	11,9	12,6
	Thüringen	13,9	17,2	13,7	16,2	20,8	20,5	11,4	17,1
<b>Deutschland</b>	<b>13,9</b>	<b>17,0</b>	<b>12,4</b>	<b>14,7</b>	<b>17,7</b>	<b>20,6</b>	<b>12,6</b>	<b>16,9</b>	

Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben\* in % - n = 5.450 (ohne Fernwärme)  
\* Fehlende Angaben (weiß nicht/k.A. (32,9%)) sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

# Durchschnittliches Alter der Heizungsanlage 2023

Heizung und Energie – Basis: Wohngebäude/Wohnungen



Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

n = 6.038 (ohne Fernwärme)

# Alter der Heizungsanlage (Bundesländer)

Heizung und Energie – Basis: 19,5 Mio. Wohngebäude - Differenzierung: Ein- und Zweifamilienhaus/Mehrfamilienhaus

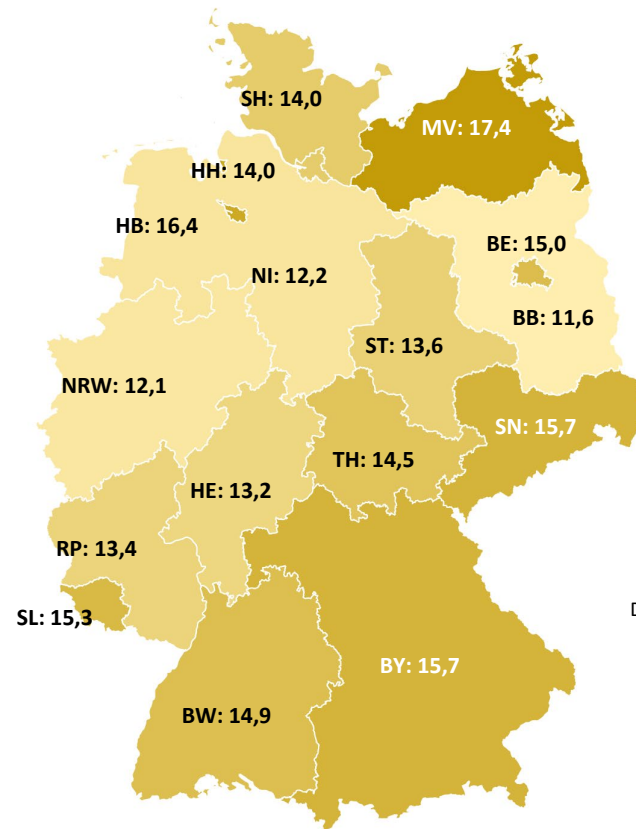
		Durchschnittsalter der Heizungen (in Jahren)					
		Gesamt		Ein- und Zweifamilienhaus		Mehrfamilienhaus	
		2023	2019	2023	2019	2023	2019
Wohngebäude	Baden-Württemberg	15,0	18,8	14,9	19,2	15,5	17,0
	Bayern	15,4	19,0	15,7	18,8	13,7	20,1
	Berlin	14,5	18,0	15,0	17,7	13,6	18,4
	Brandenburg	11,7	14,4	11,6	14,0	12,2	17,6
	Bremen	16,4	15,5	16,4	14,5	16,6	20,0
	Hamburg	14,5	16,9	14,0	16,7	15,7	17,9
	Hessen	13,7	16,7	13,2	16,1	15,9	20,0
	Mecklenburg-Vorpommern	16,9	15,1	17,4	15,0	12,8	15,7
	Niedersachsen	12,3	13,9	12,2	13,8	13,6	15,3
	Nordrhein-Westfalen	12,5	14,7	12,1	14,4	14,1	15,9
	Rheinland-Pfalz	13,2	16,6	13,4	16,3	11,8	19,0
	Saarland	14,9	17,6	15,3	17,2	11,9	22,6
	Sachsen	15,4	17,1	15,7	17,9	14,5	14,5
	Sachsen-Anhalt	14,0	17,0	13,6	16,8	17,2	18,5
	Schleswig-Holstein	13,8	14,0	14,0	13,8	11,5	15,9
	Thüringen	14,4	16,4	14,5	16,3	13,1	17,2
<b>Deutschland</b>	<b>13,9</b>	<b>16,4</b>	<b>13,9</b>	<b>16,2</b>	<b>14,2</b>	<b>17,4</b>	

Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

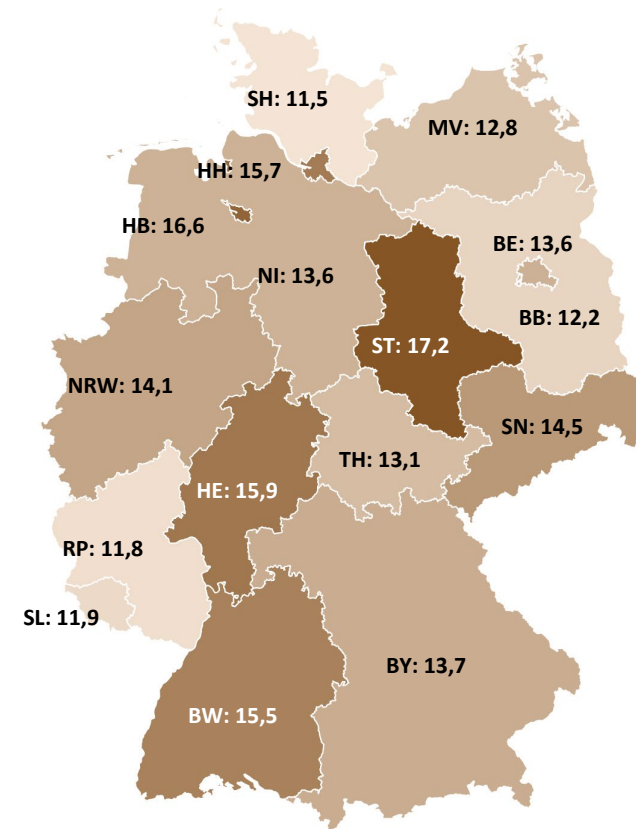
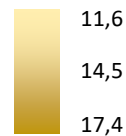
Differenz in Summe durch Rundung; Angaben\* in % - n = 6.038 (ohne Fernwärme)  
\* Fehlende Angaben (weiß nicht/k.A. (32,3%)) sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

# Durchschnittliches Alter der Heizungsanlage 2023

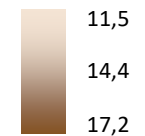
Heizung und Energie – Basis: Ein-/Zweifamilienhäuser/Mehrfamilienhäuser



Durchschnittsalter der Heizungen in Jahren



Durchschnittsalter der Heizungen in Jahren

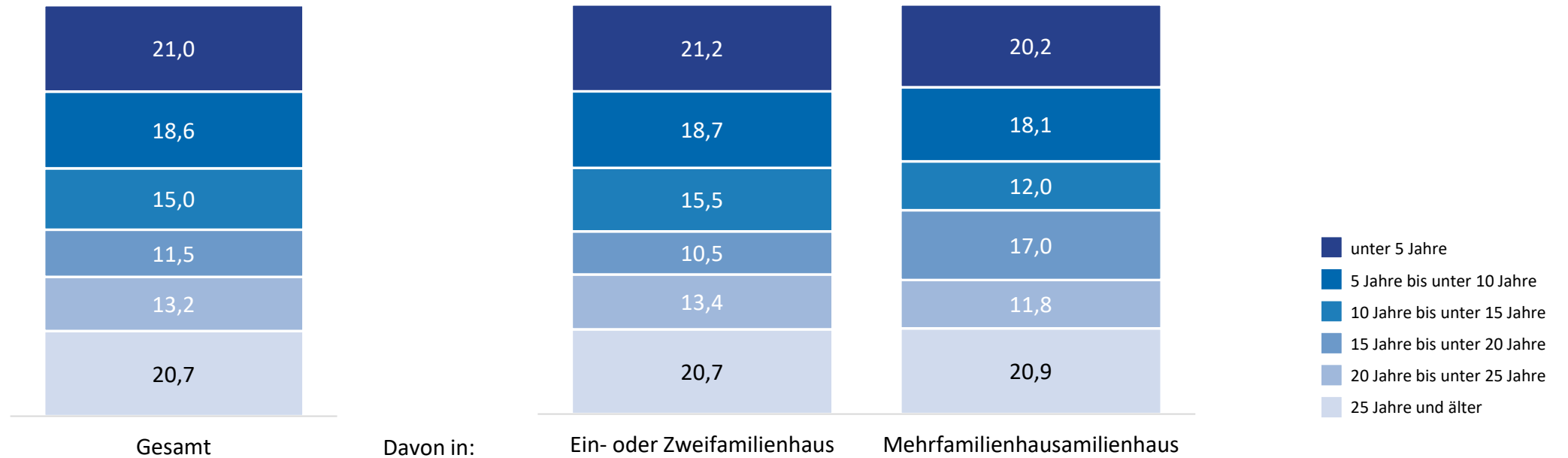


Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

n = 5.450 (ohne Fernwärme)

# Alter der Heizungsanlage

## Heizung und Energie – Basis: Wohngebäude



Ø - Alter in Jahren

13,9

13,9

14,2

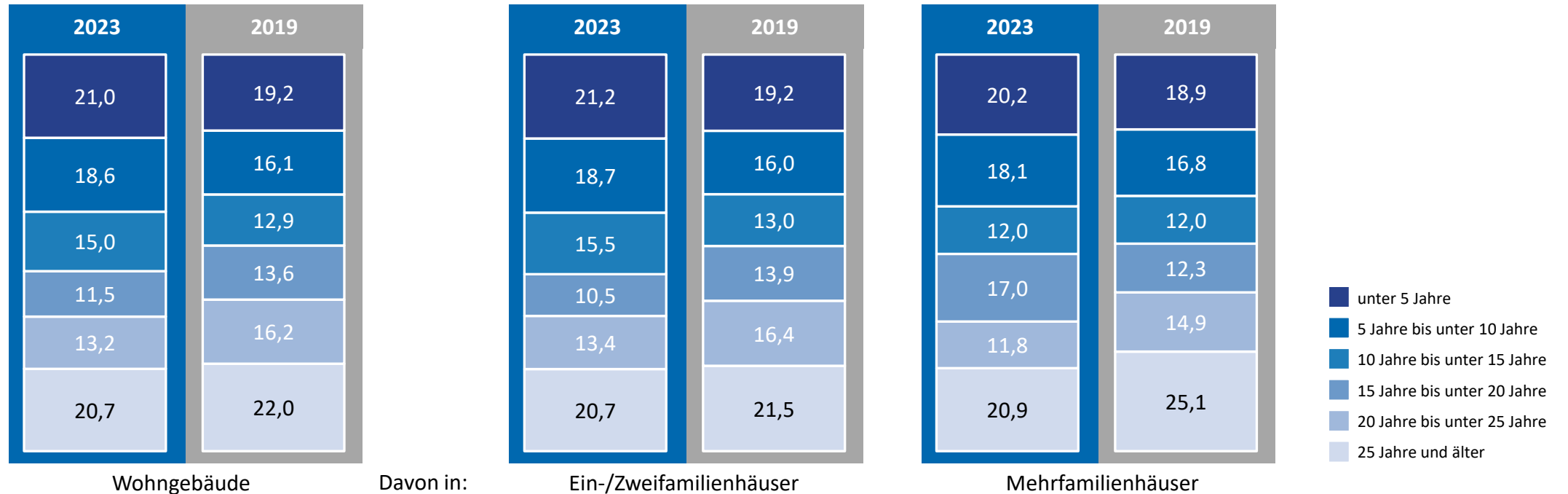
Durchschnittliche Wohndauer der Befragten: **18,8 Jahre**

Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben\* in % - n = 6.038 (ohne Fernwärme)  
 \* Fehlende Angaben (weiß nicht/k.A. sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

# Alter der Heizungsanlage

## Heizung und Energie – Basis: Wohngebäude



Ø - Alter in Jahren

13,9

16,4

13,9

16,2

14,2

17,4

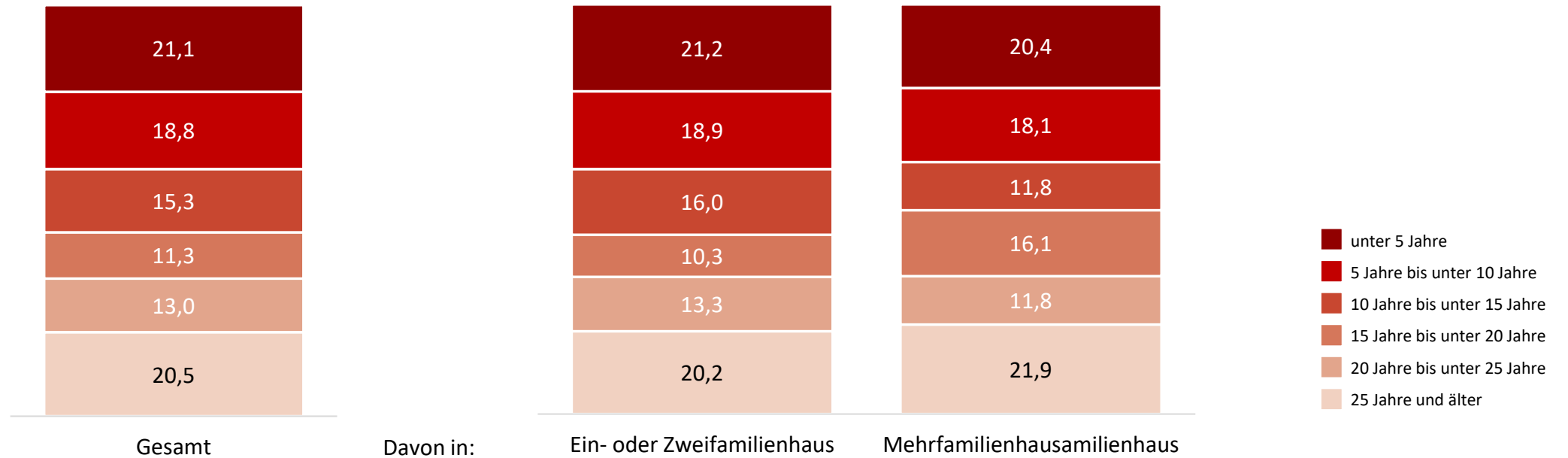
Durchschnittliche Wohndauer  
2023: 18,8 Jahre 2019: 17,8 Jahre

Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben\* in % - n = 6.038 (ohne Fernwärme)  
\* Fehlende Angaben (weiß nicht/k.A. sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

# Alter der Heizungsanlage

## Heizung und Energie – Basis: Wohnungen



Ø - Alter in Jahren

13,9

13,8

14,3

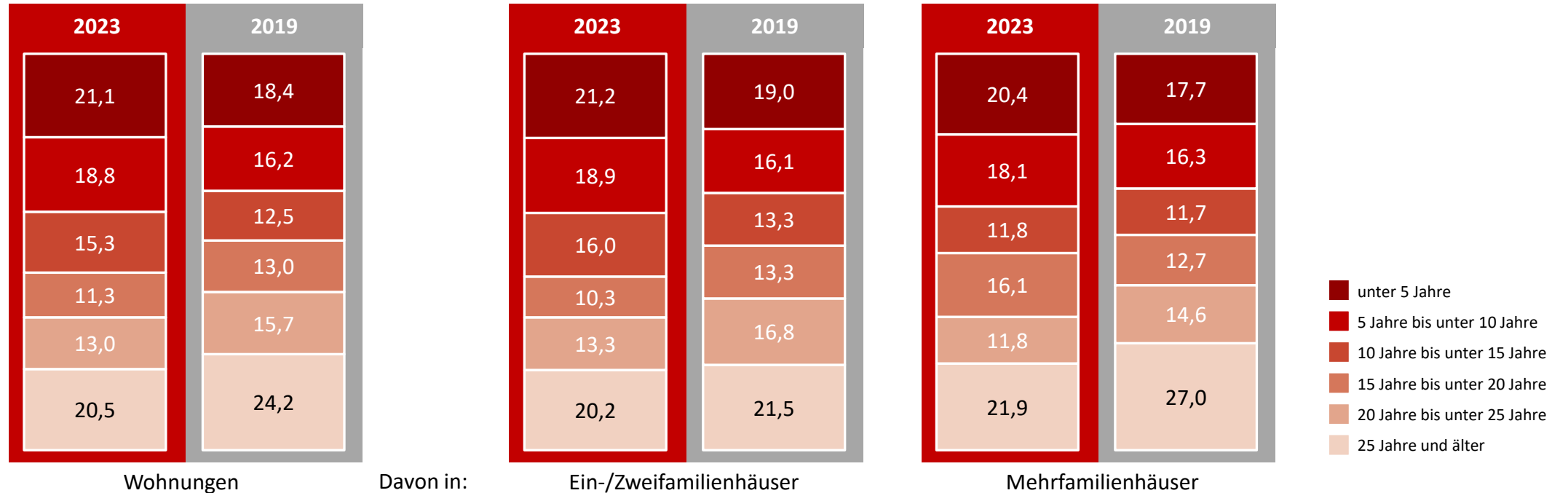
Durchschnittliche Wohndauer  
der Befragten: **18,4 Jahre**

Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben\* in % - n = 5.450 (ohne Fernwärme)  
\* Fehlende Angaben (weiß nicht/k.A. sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

# Alter der Heizungsanlage

## Heizung und Energie – Basis: Wohnungen



Ø - Alter in Jahren

13,9

17,0

13,8

16,3

14,3

17,8

Durchschnittliche Wohndauer  
2023: 18,4 Jahre 2019: 16,1 Jahre

Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

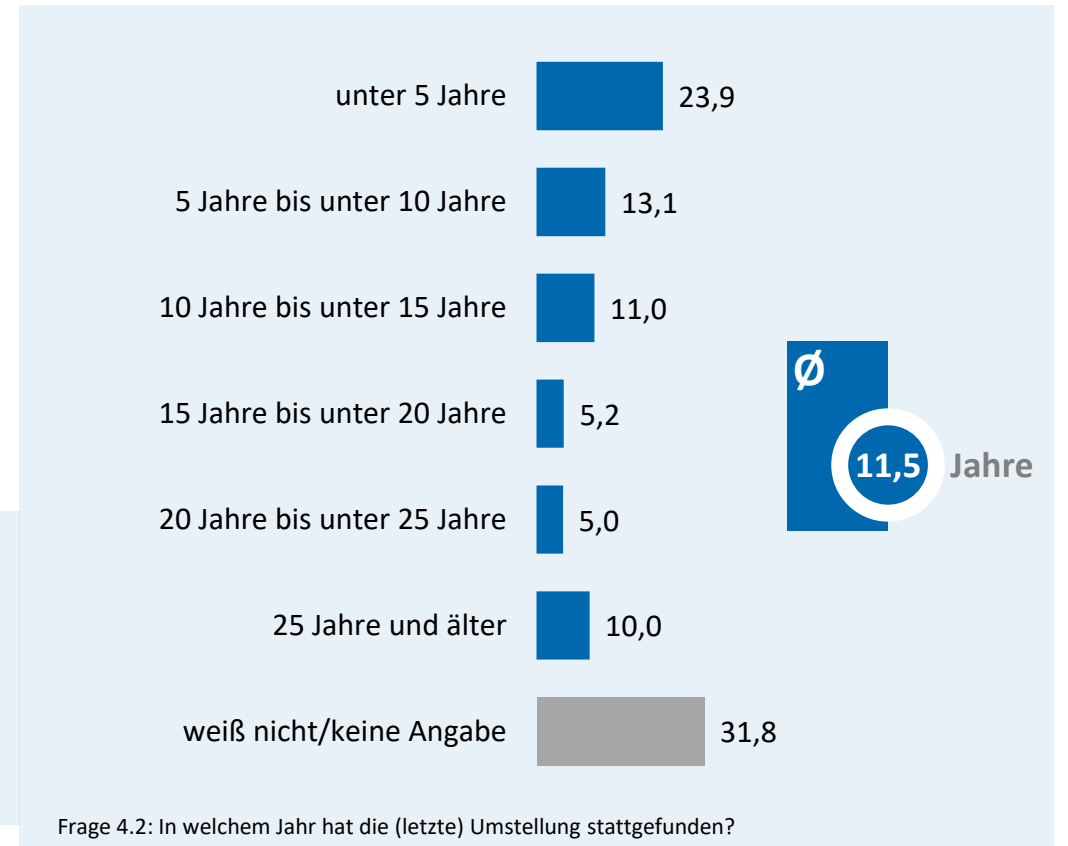
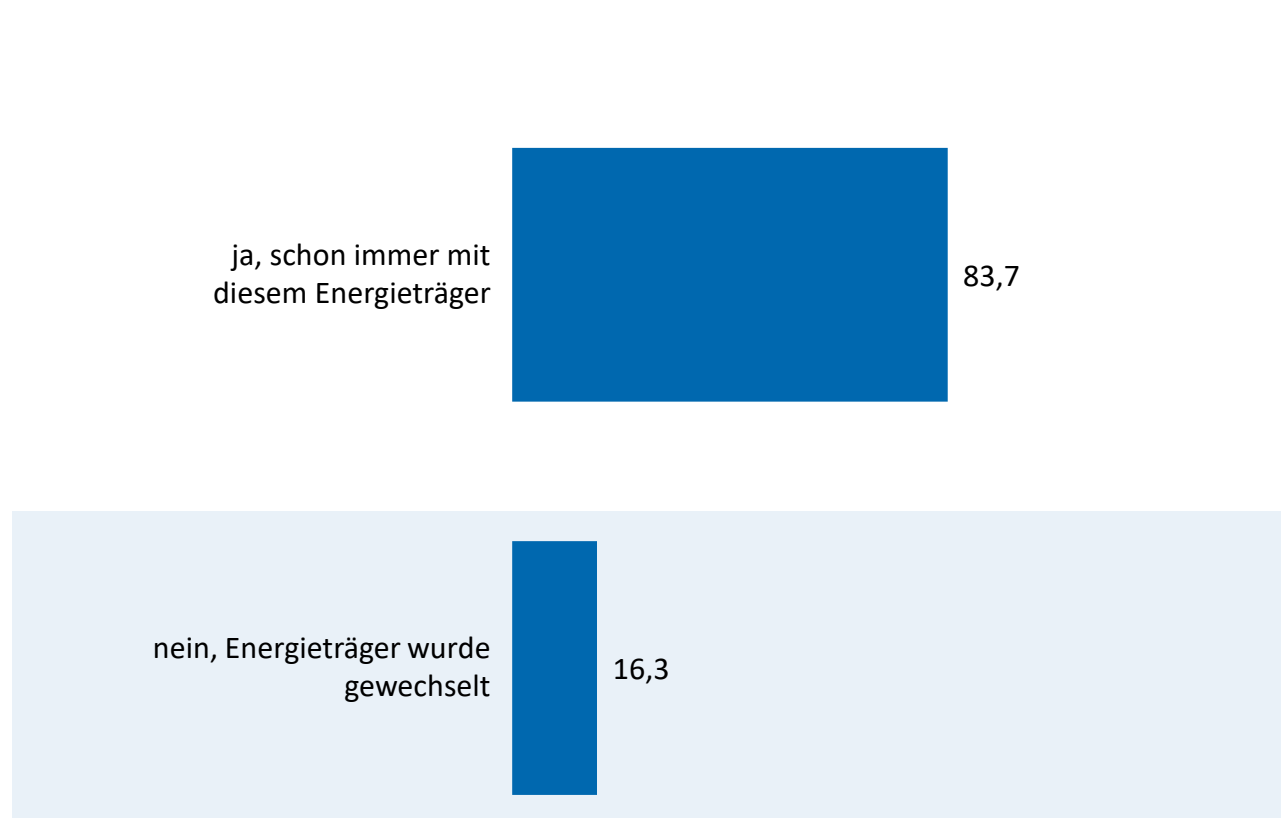
Differenz in Summe durch Rundung; Angaben\* in % - n = 5.450 (ohne Fernwärme)  
\* Fehlende Angaben (weiß nicht/k.A. sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt



# Energieträgerwechsel und Anschlussmöglichkeiten

# Letztes Umstellungsdatum

## Heizung und Energie – Basis: Wohngebäude



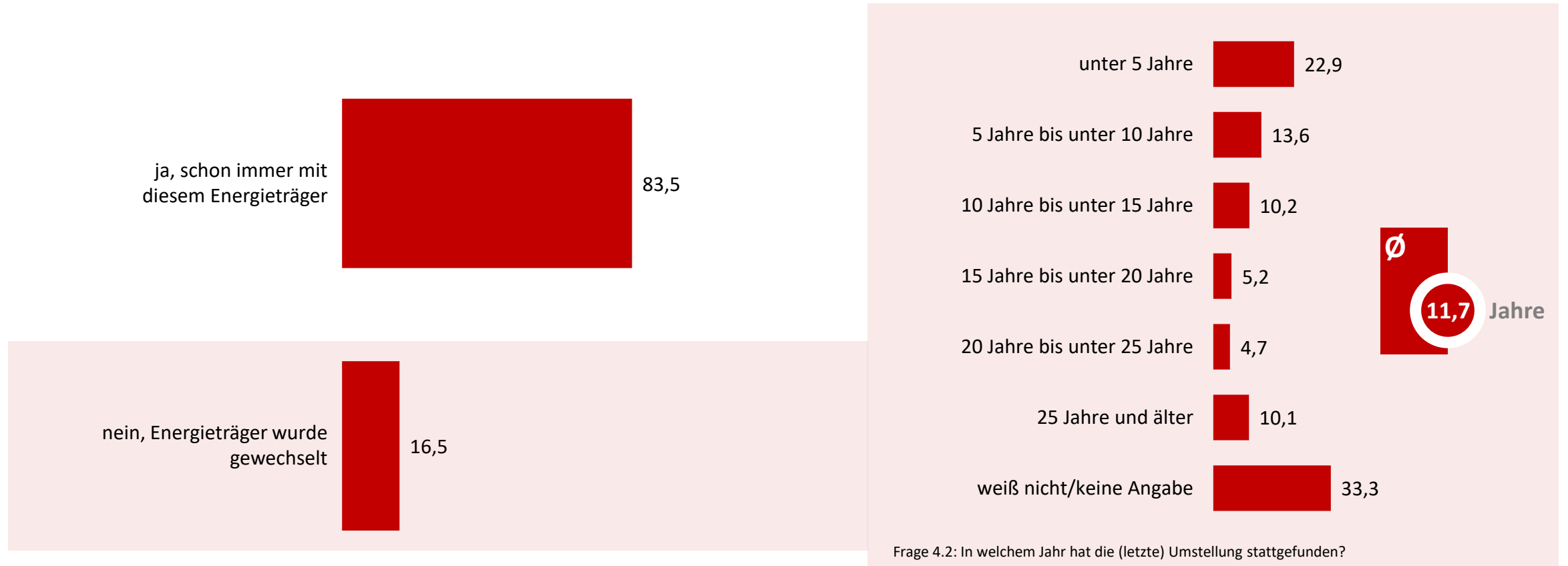

2023

Frage 4: Wurde Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung schon immer mit dem hauptsächlich genutzten Energieträger geheizt, seit Sie dort wohnen?

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben in % - n = 6.426 / 1.047

# Letztes Umstellungsdatum

## Heizung und Energie – Basis: Wohnungen

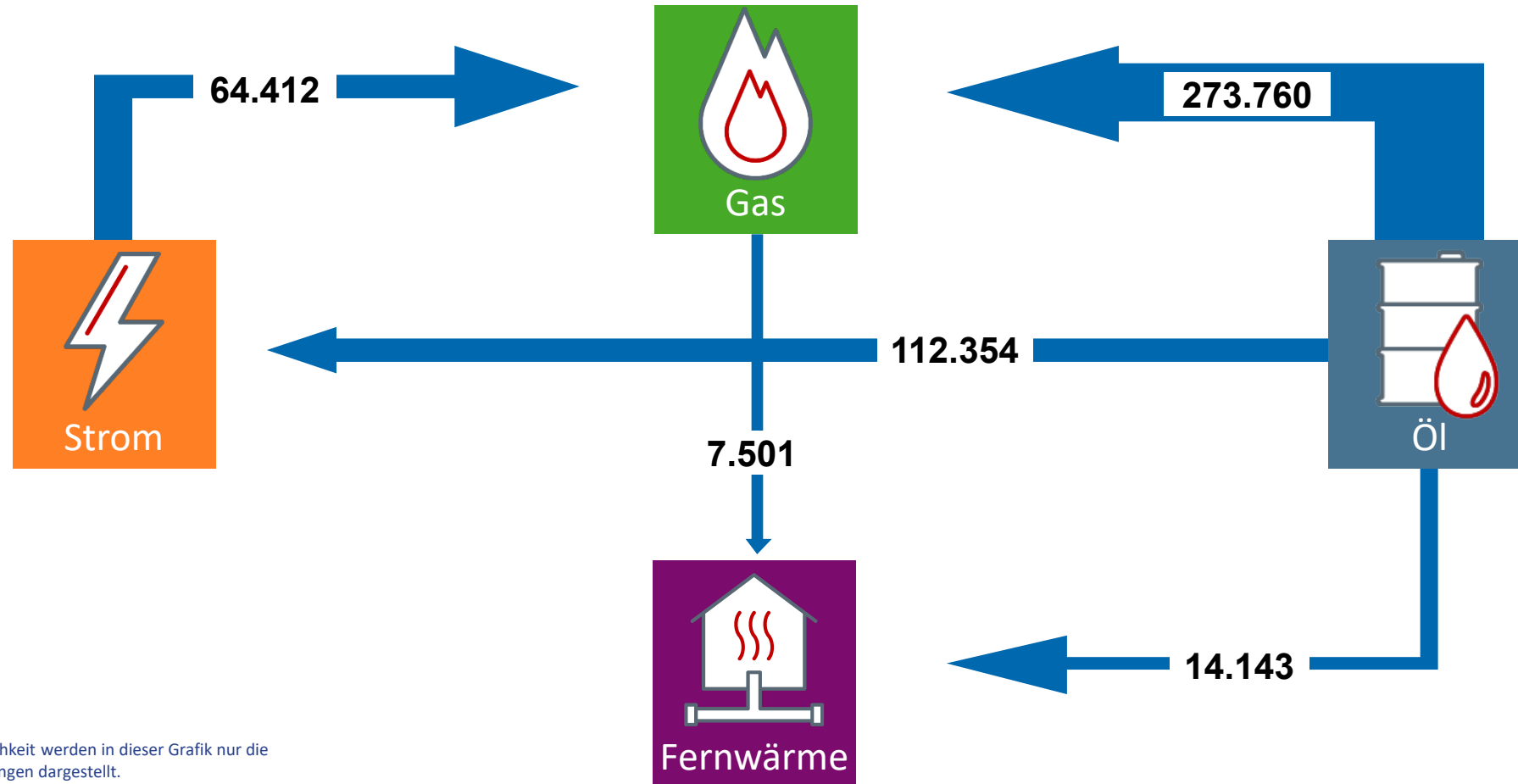

 2023

Frage 4: Wurde Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung schon immer mit dem hauptsächlich genutzten Energieträger geheizt, seit Sie dort wohnen?

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben in % - n = 6.426 / 1.061

# Umstellungsbewegungen seit 2013\*

Heizung und Energie – Basis: 19,5 Mio. Wohngebäude in Deutschland

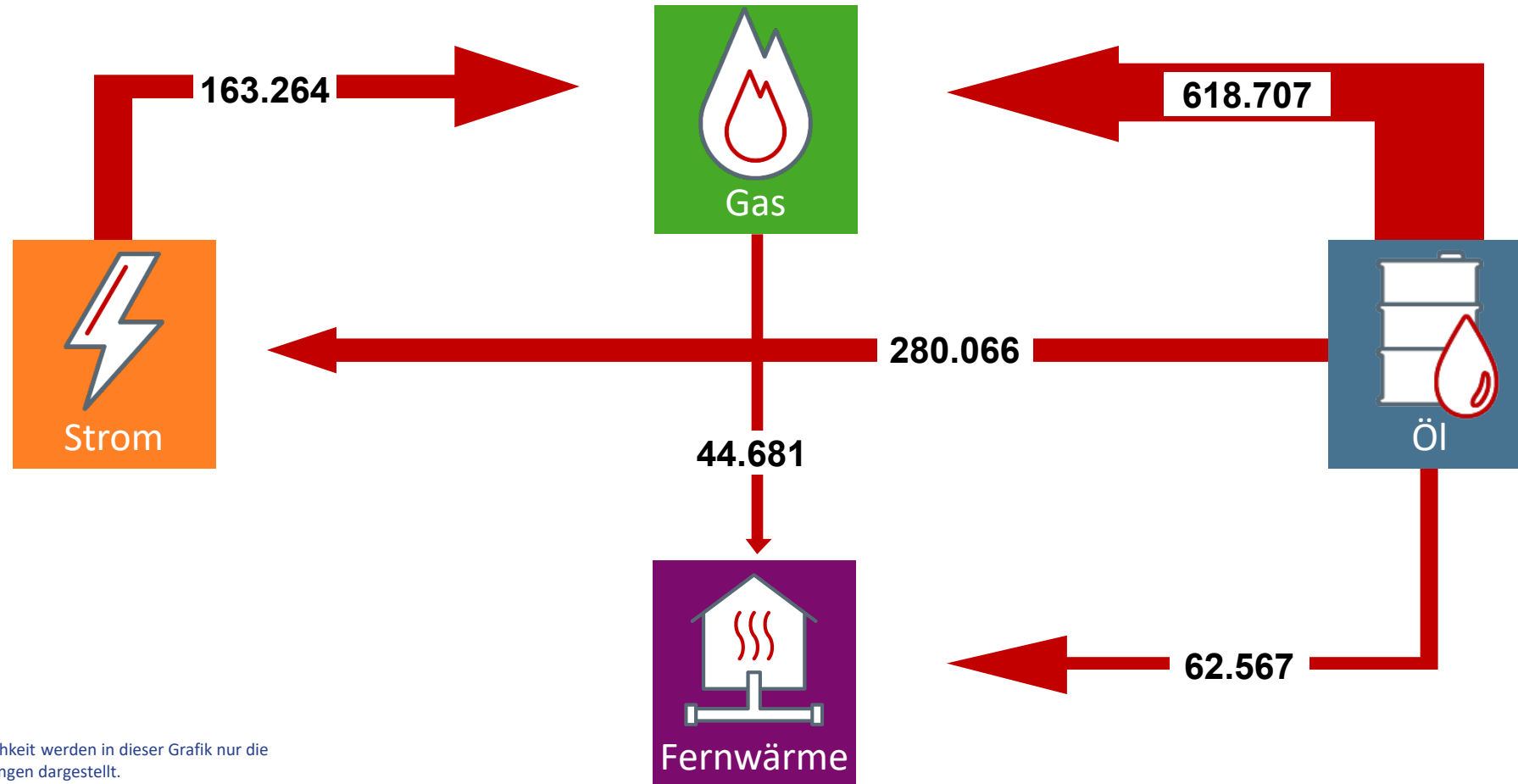


\*aus Gründen der Übersichtlichkeit werden in dieser Grafik nur die relevantesten Umstellbewegungen dargestellt.

Differenz in Summe durch Rundung; n = 6.426

# Umstellungsbewegungen seit 2013\*

Heizung und Energie – Basis: 41,9 Mio. Wohnungen in Deutschland



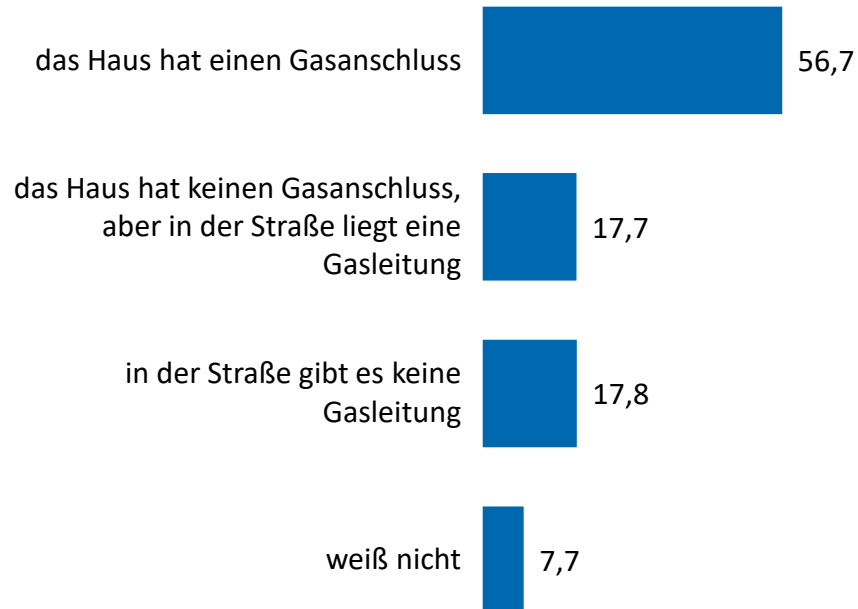
\*aus Gründen der Übersichtlichkeit werden in dieser Grafik nur die relevantesten Umstellbewegungen dargestellt.

Differenz in Summe durch Rundung; n = 6.426

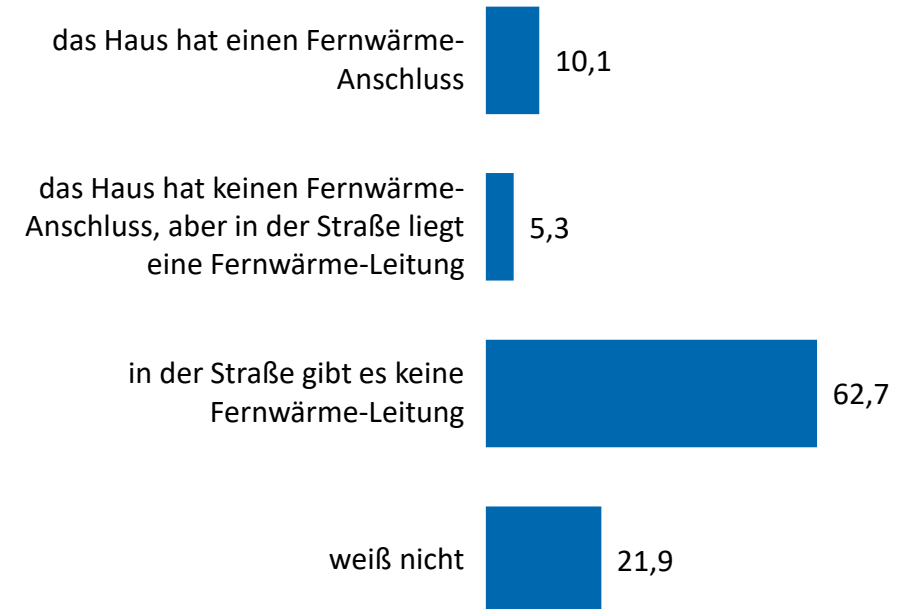
# Anschlussmöglichkeiten Gas und Fernwärme

Angaben zum Wohngebäude – Basis: Wohngebäude

## Anschlussmöglichkeit Gas



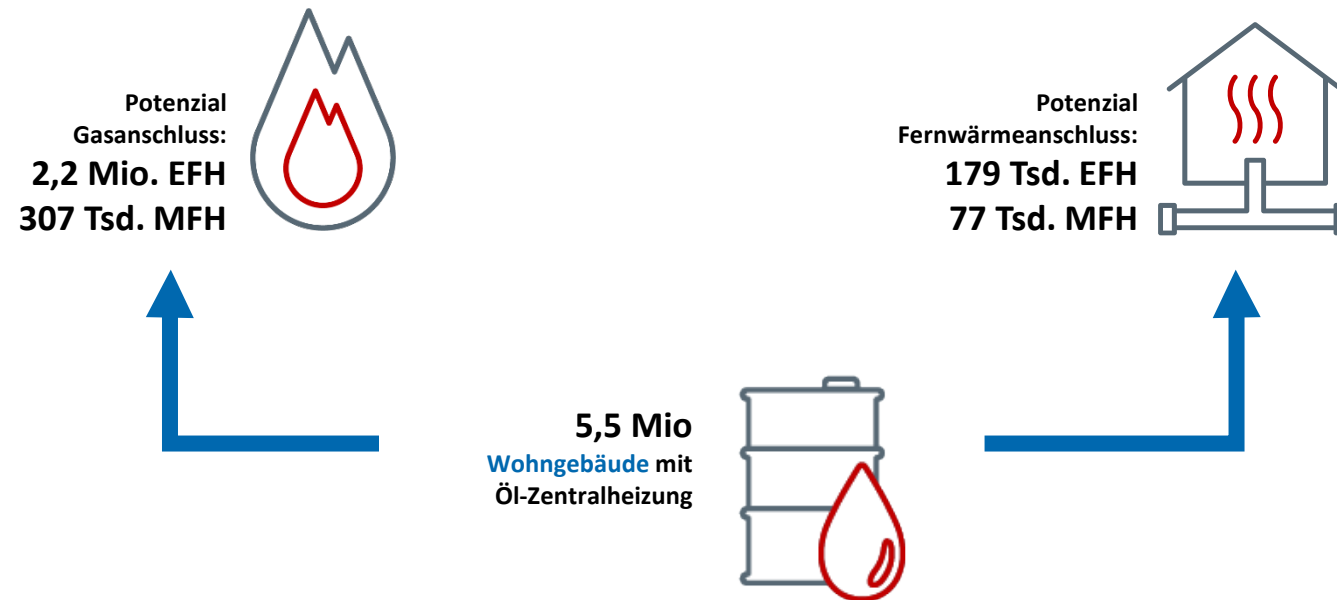
## Anschlussmöglichkeit Fernwärme



# Potenziale der Energieträgerumstellung

Heizung und Energie – Basis: 19,5 Mio. Wohngebäude in Deutschland

Potenziale der Energieträgerumstellung bei **Wohngebäuden**, die bislang mit Öl beheizt werden

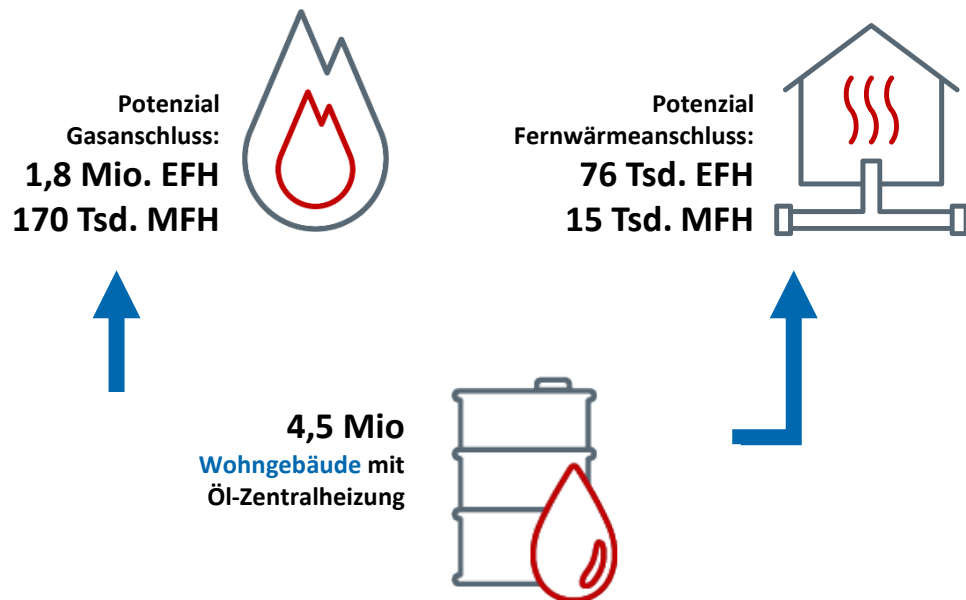


# Potenziale der Energieträgerumstellung

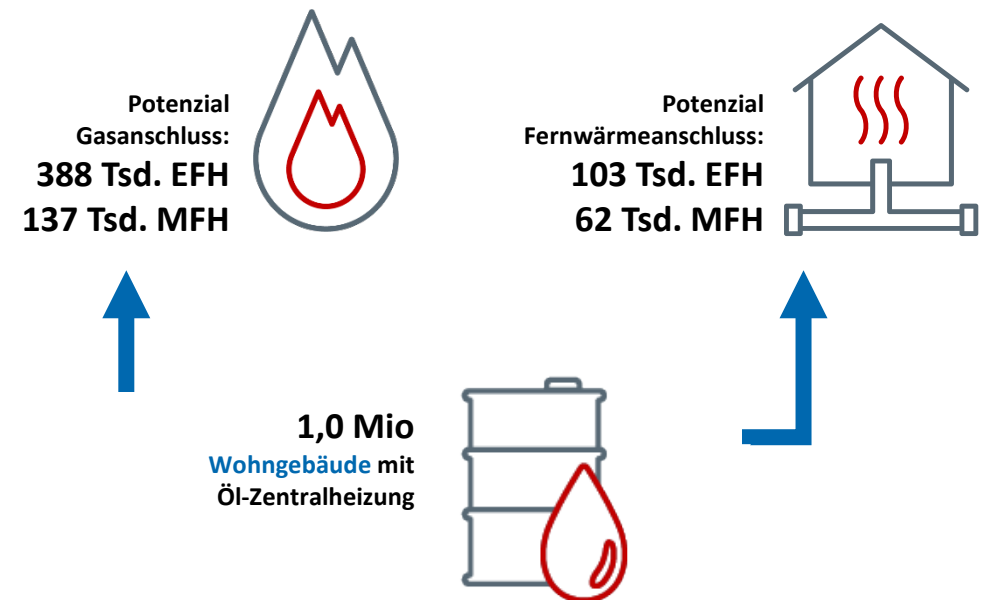
Heizung und Energie – Basis: 19,5 Mio. Wohngebäude in Deutschland

Potenziale der Energieträgerumstellung bei **Wohngebäuden**, die bislang mit Öl beheizt werden

Land (bis 50.000 Einwohner)



Stadt (über 50.000 Einwohner)



Differenz in Summe durch Rundung; n = 6.426

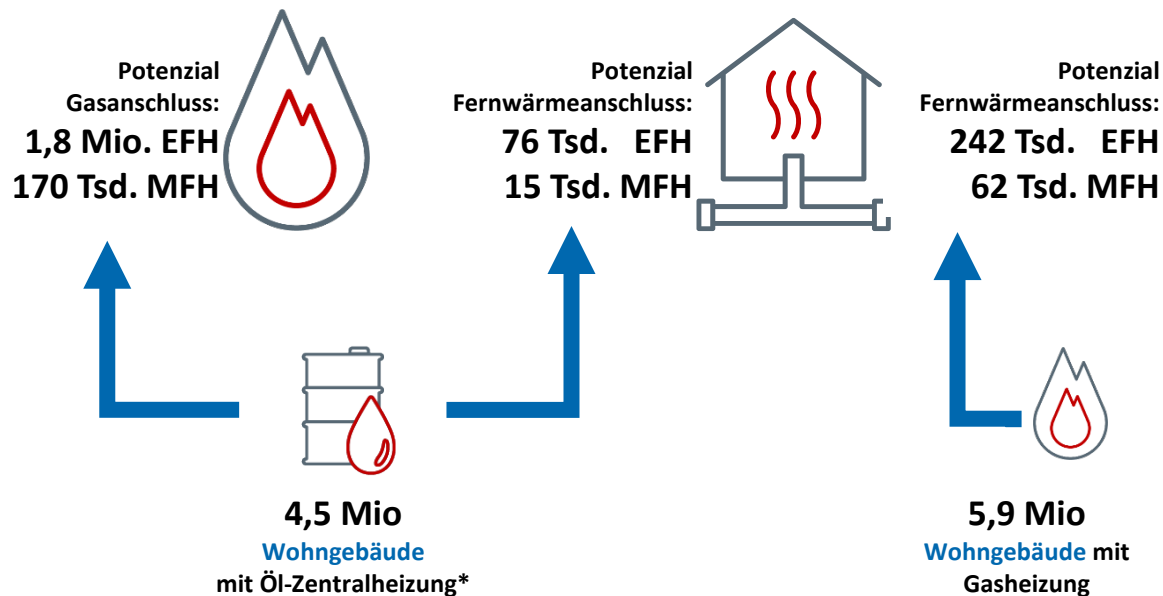


# Potenziale der Energieträgerumstellung

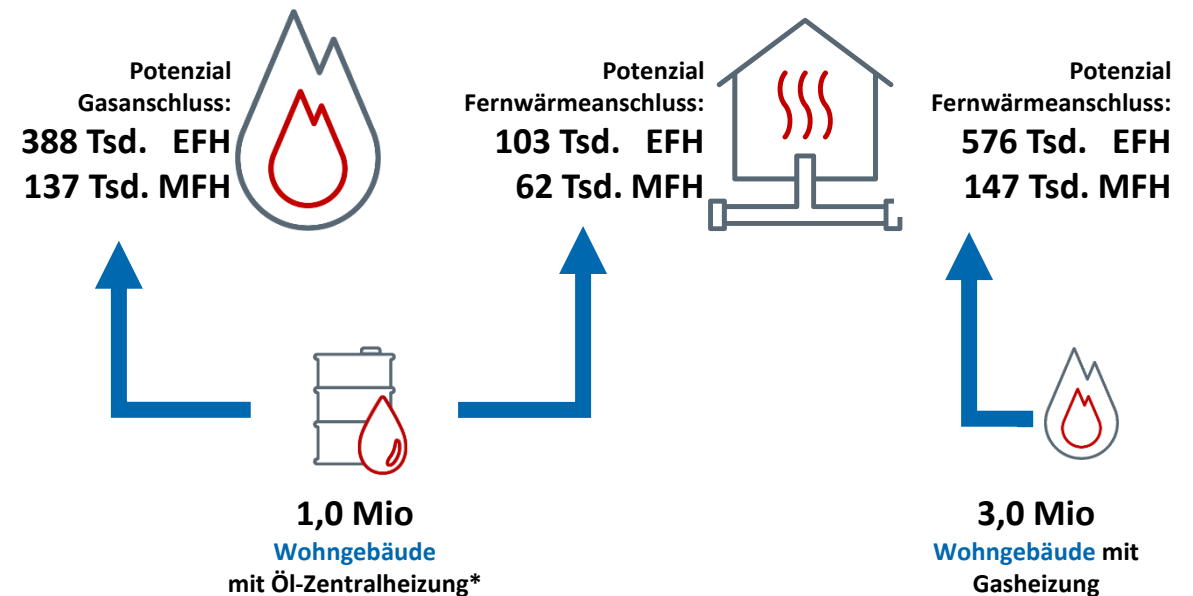
Heizung und Energie – Basis: 19,5 Mio. Wohngebäude in Deutschland

Potenziale der Energieträgerumstellung bei **Wohngebäuden**, die bislang mit Öl/Gas beheizt werden in Gebieten mit Gas-/Fernwärmeverrohrung

## Land (bis 50.000 Einwohner)



## Stadt (über 50.000 Einwohner)

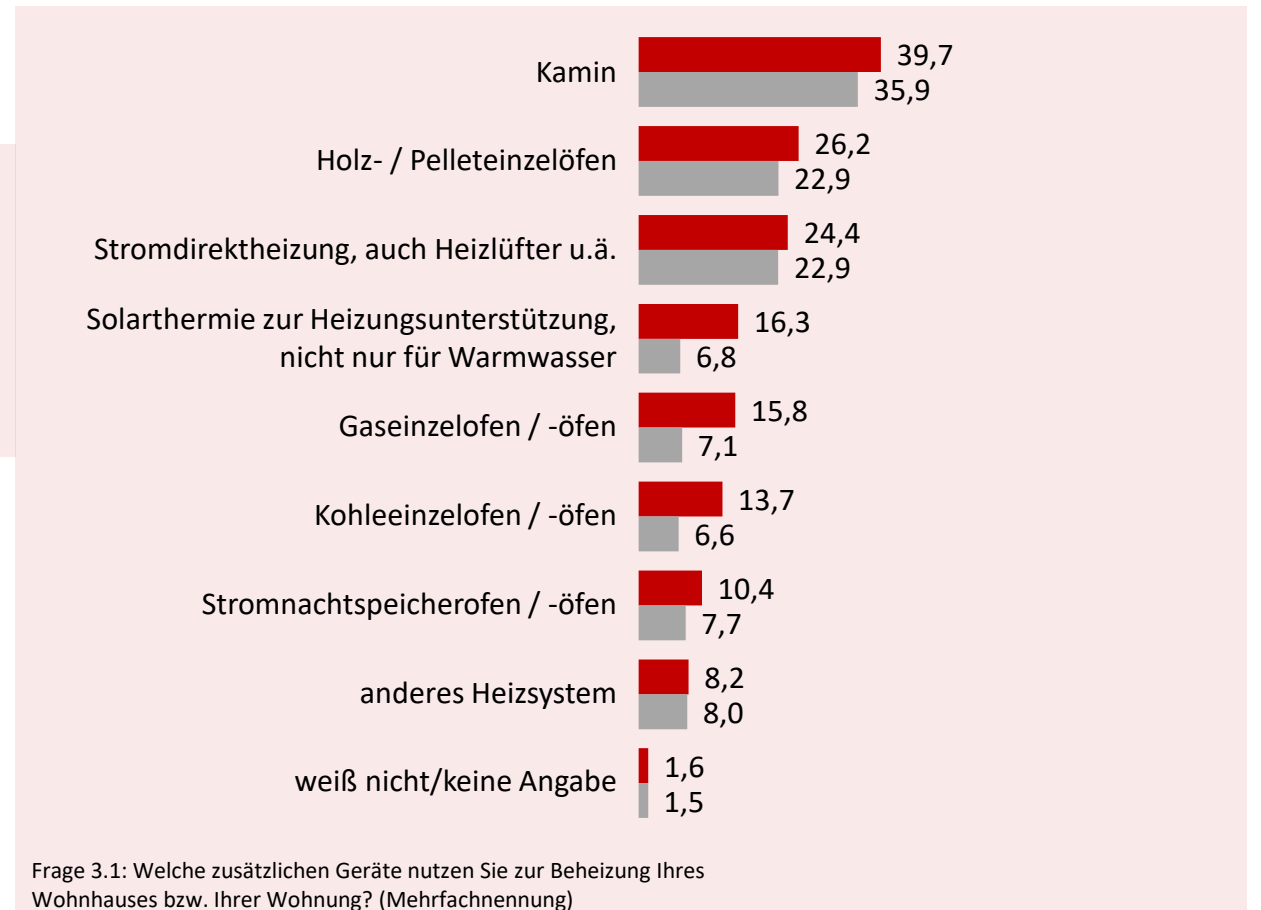
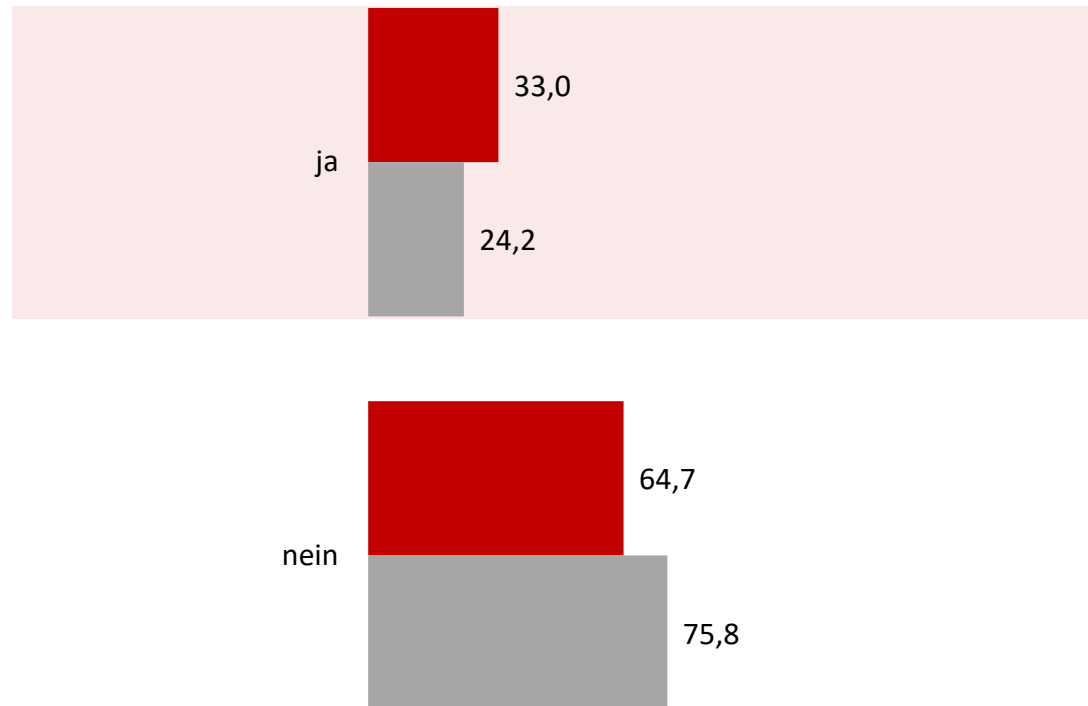


\*Liegen Ölheizungen in Gebieten mit FW und Gas Verrohrung wurde eine Umstellung auf FW angenommen

# Nutzung zusätzlicher Heizquellen

# Nutzung zusätzlicher Heizquellen

## Heizung und Energie – Basis: Wohnungen



Frage 3.1: Welche zusätzlichen Geräte nutzen Sie zur Beheizung Ihres Wohnhauses bzw. Ihrer Wohnung? (Mehrfachnennung)

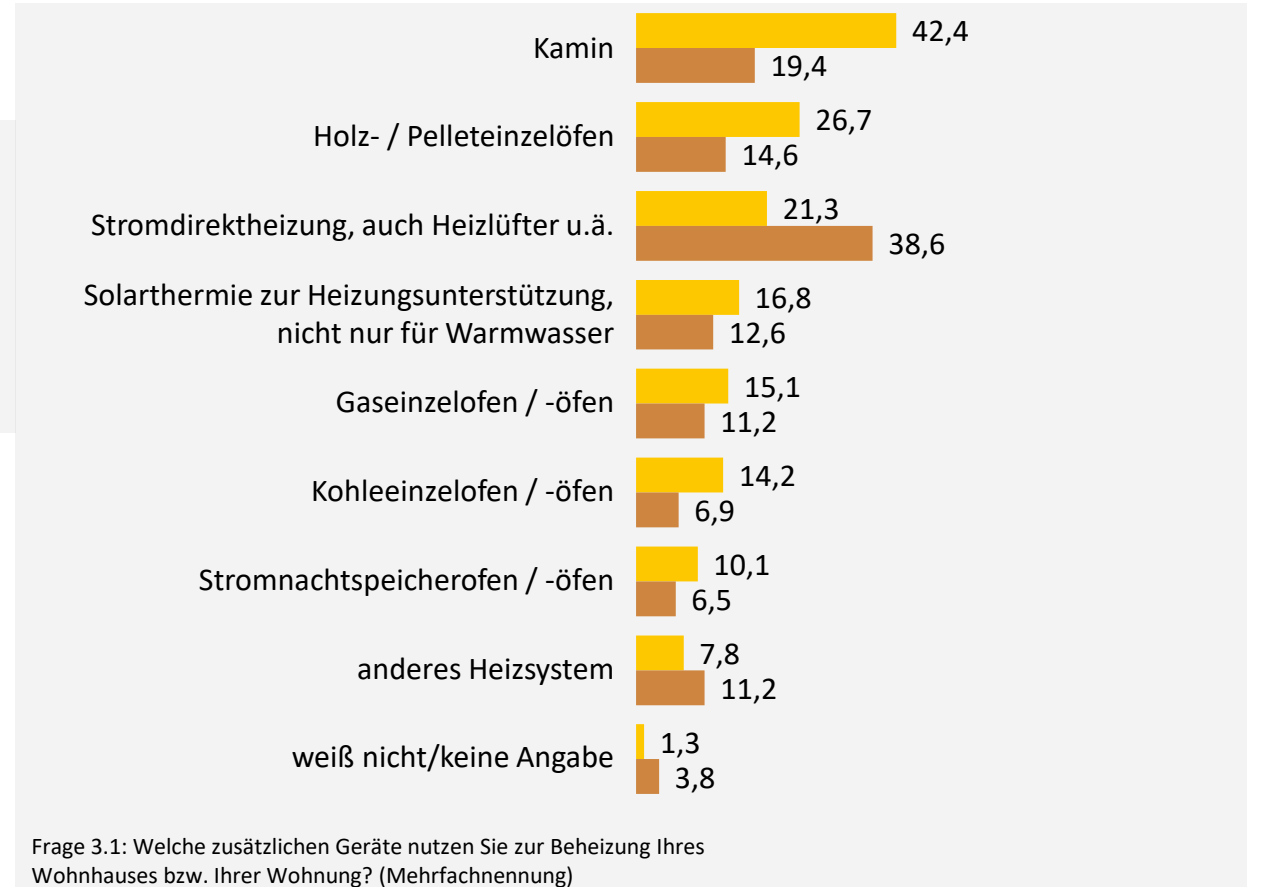
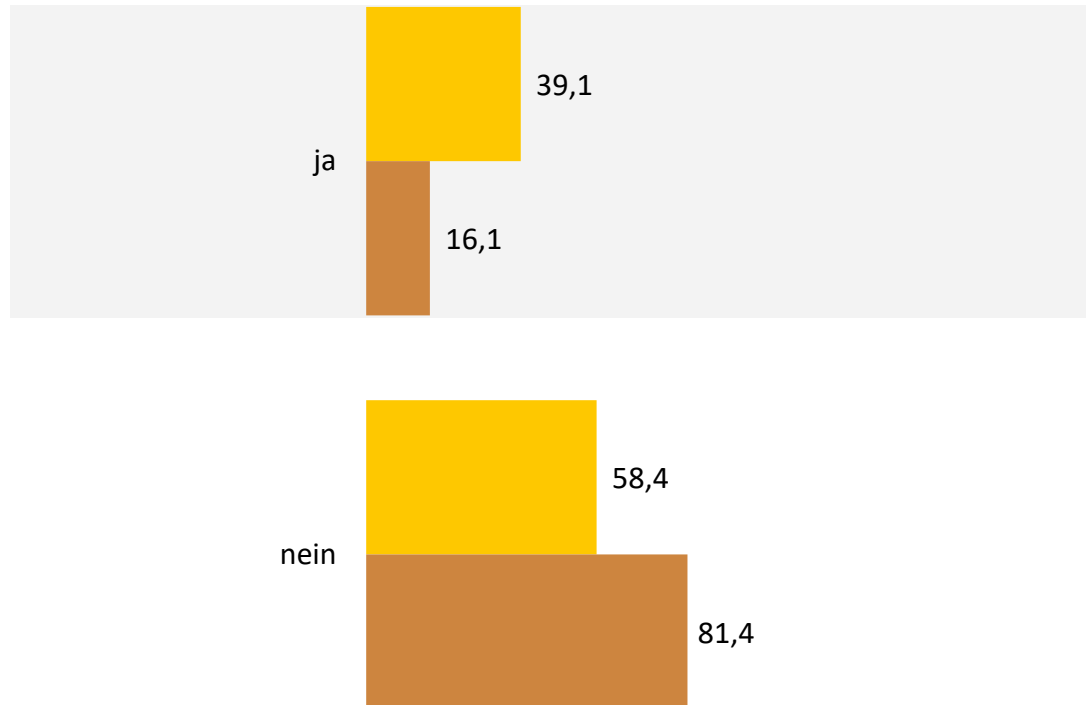
■ 2023 ■ 2019

Frage 3: Nutzen Sie zusätzlich zum oben genannten Heizsystem noch weitere Geräte zur Beheizung Ihres Wohnhauses / Ihrer Wohnung?

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben in % - n = 6.426 / 2.119

# Nutzung zusätzlicher Heizquellen

Heizung und Energie – Basis: Wohnungen - Differenzierung: Ein- und Zweifamilienhäuser/Mehrfamilienhäuser



Frage 3.1: Welche zusätzlichen Geräte nutzen Sie zur Beheizung Ihres Wohnhauses bzw. Ihrer Wohnung? (Mehrfachnennung)

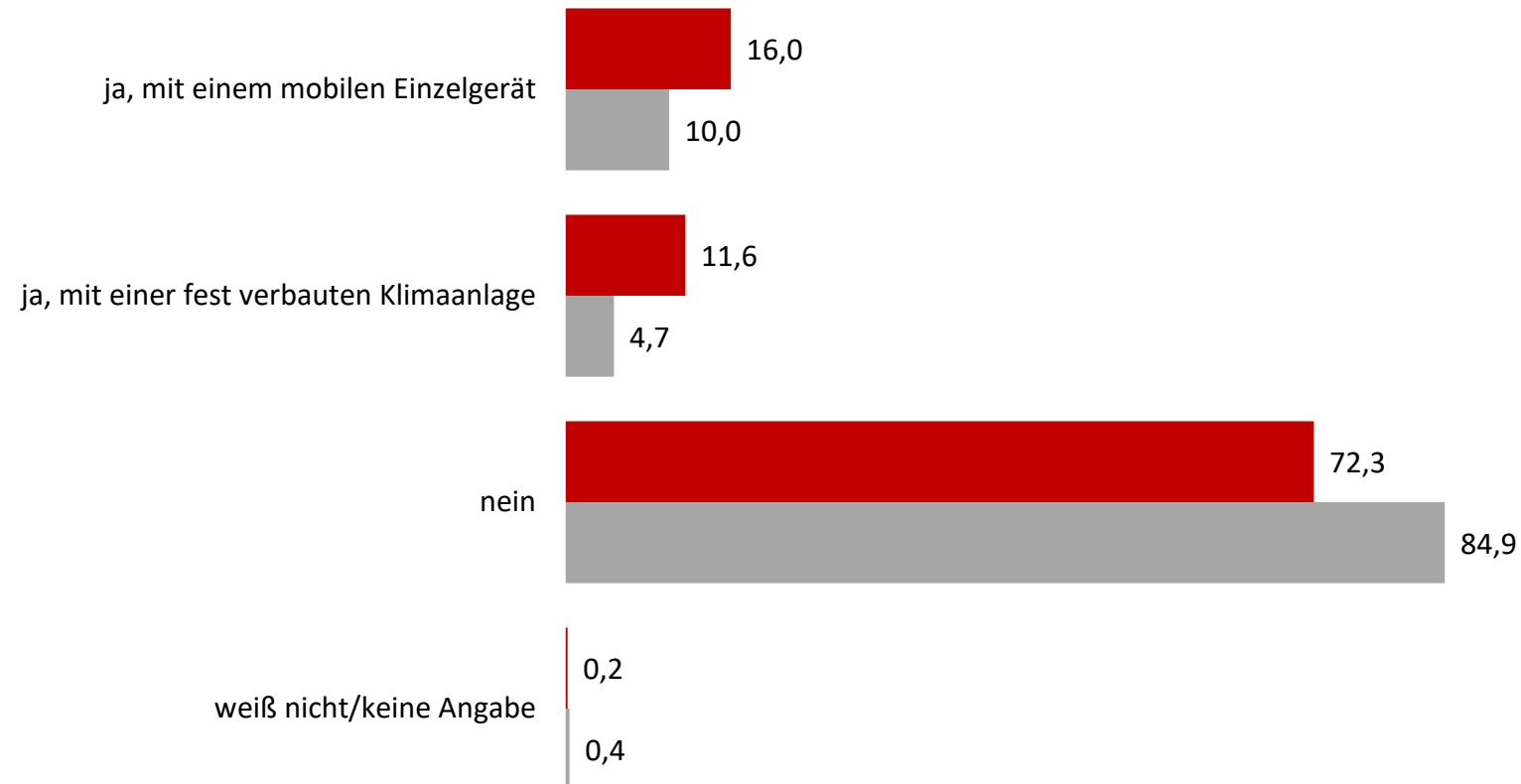
Ein- und Zweifamilienhäuser Mehrfamilienhäuser

Frage 3: Nutzen Sie zusätzlich zum oben genannten Heizsystem noch weitere Geräte zur Beheizung Ihres Wohnhauses / Ihrer Wohnung?

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben in % - n = 6.426 / 2.119

# Nutzung einer Klimaanlage

## Heizung und Energie – Basis: Wohnungen

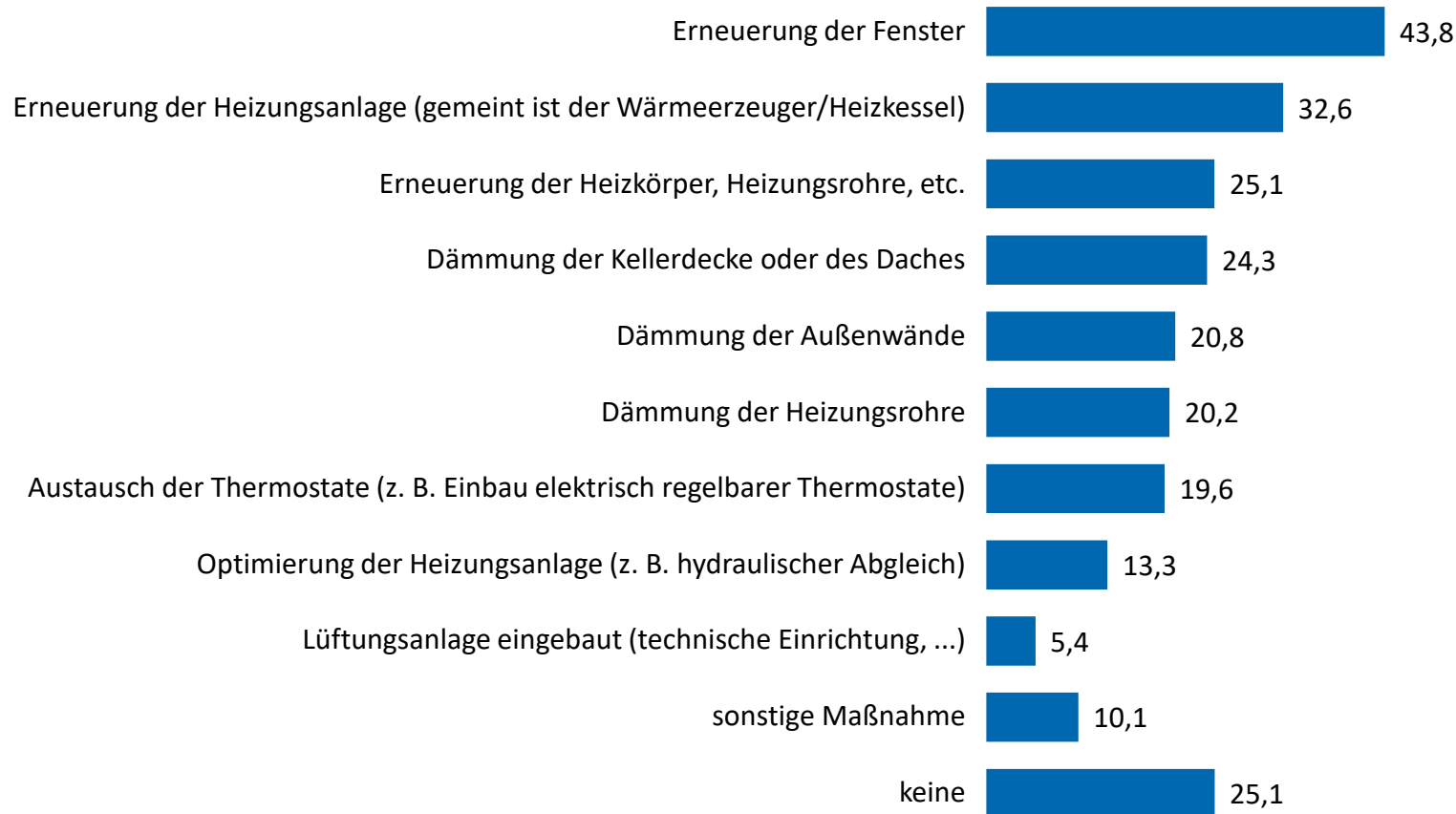


■ 2023 ■ 2019

# Modernisierungs- und Energiesparmaßnahmen

# Modernisierungs- und Energiesparmaßnahmen

## Heizung und Energie – Basis: Wohngebäude



■ 2023

Frage 8: Welche Modernisierungs- und Energiesparmaßnahmen wurden in Ihrem Wohnhaus / Ihrer Wohnung durchgeführt, seit Sie darin wohnen? (Mehrfachnennungen möglich)

Differenz in Summe durch Rundung; Angaben in % - n = 6.426

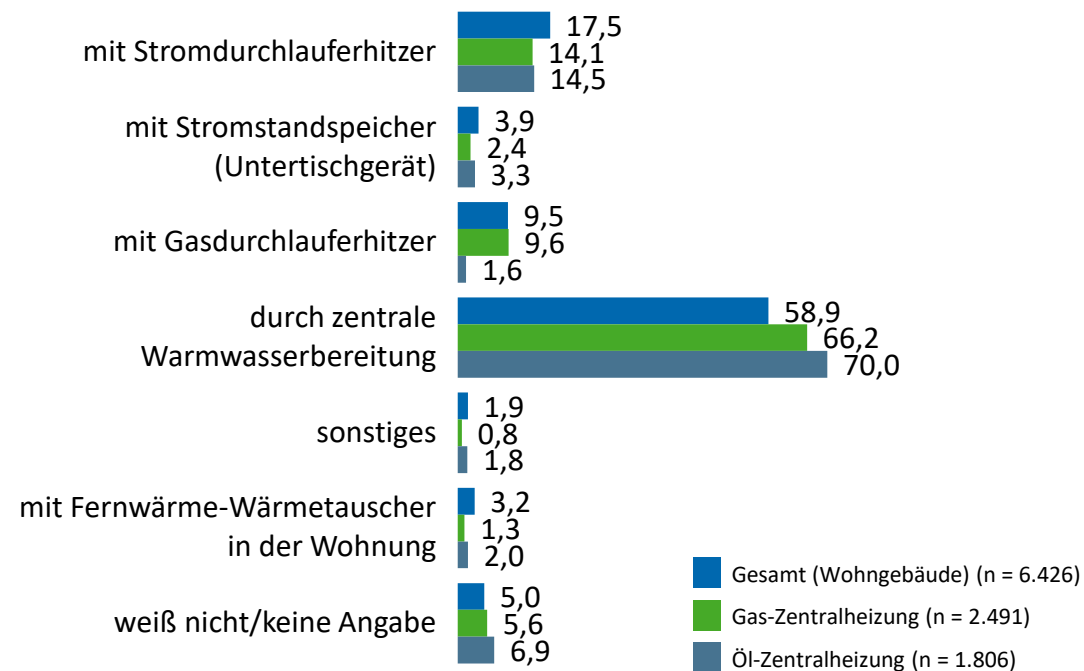
# Warmwasserbereitung/Kochen



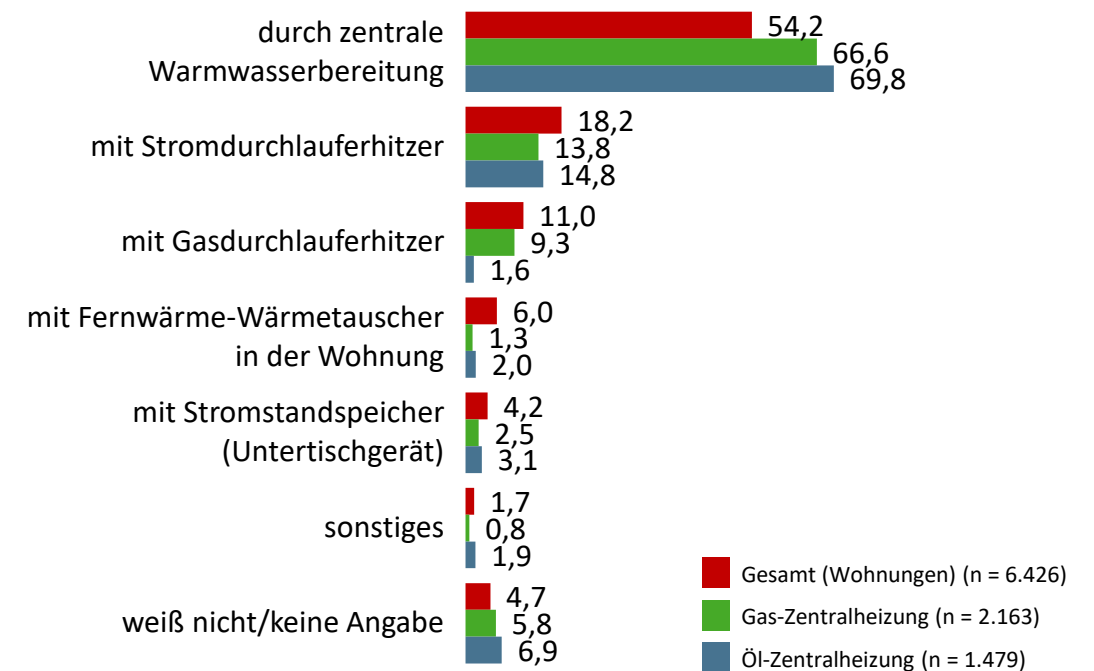
# Warmwasserbereitung

Warmwasserbereitung/Kochen – Basis: Wohngebäude/Wohnungen – Differenzierung nach Erdgas- bzw. Öl-Zentralheizung

## Wohngebäude



## Wohnungen



# Warmwasserbereitung in Wohnungen

Basis: 41,9 Mio. Wohnungen

Deutschland



zentral  
dezentral

Baden-Württemberg



Bayern



Berlin



Brandenburg



Bremen



Hamburg



Hessen



Mecklenburg-Vorpommern



Niedersachsen



Nordrhein-Westfalen



Rheinland-Pfalz



Saarland



Sachsen



Sachsen-Anhalt



Schleswig-Holstein

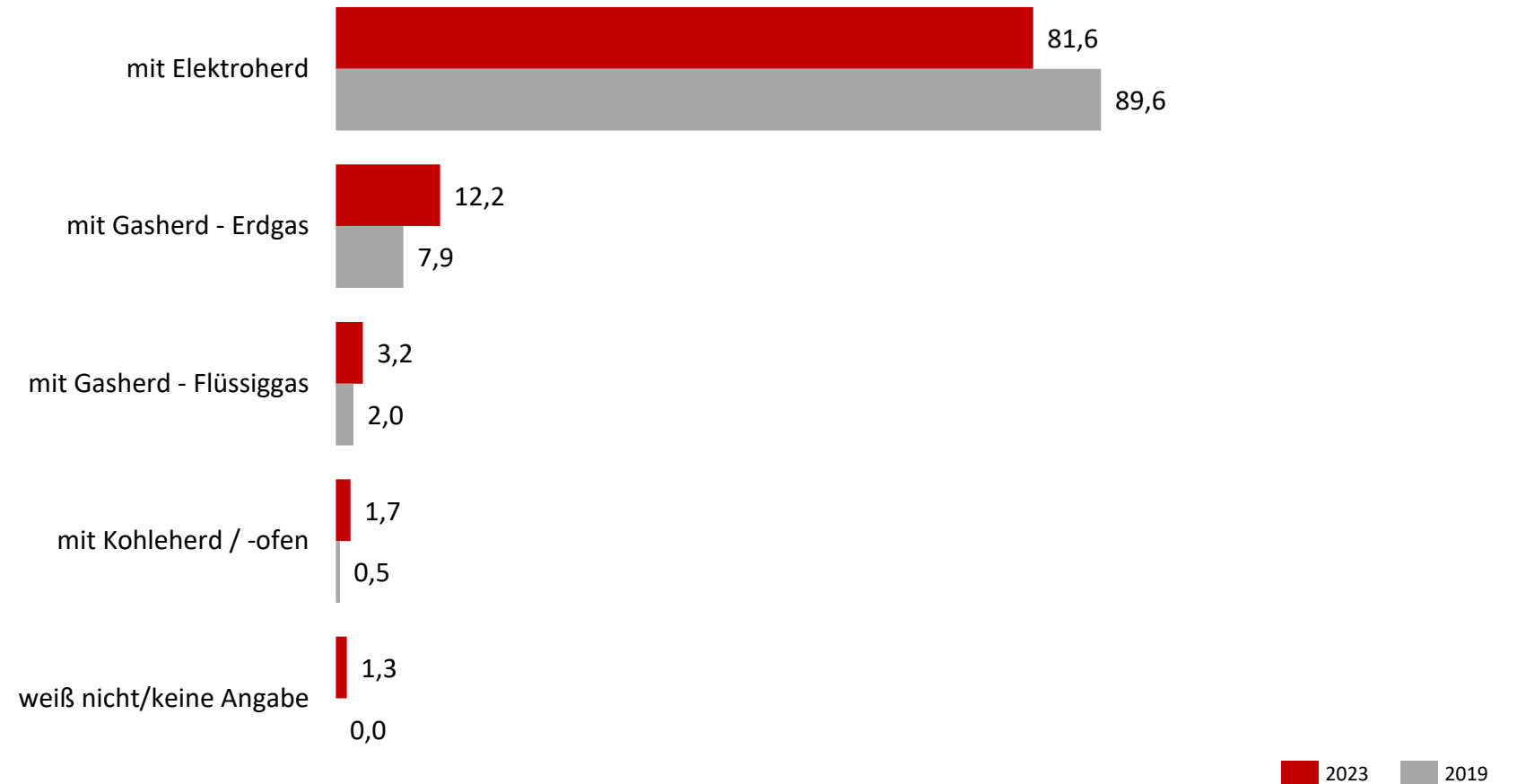


Thüringen



# Betriebsart des Kochherds

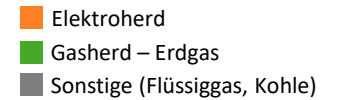
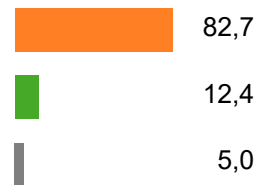
## Warmwasserbereitung/Kochen – Basis: Wohnungen



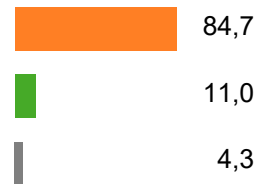
# Wie kocht Deutschland?

Basis: 41,9 Mio. Wohnungen

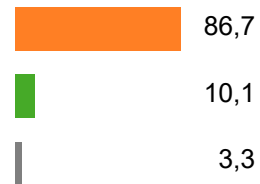
## Deutschland



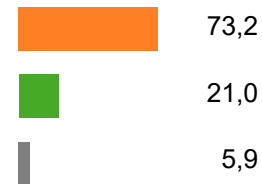
## Baden-Württemberg



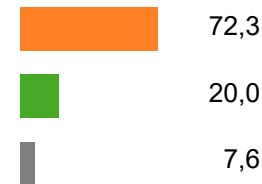
## Bayern



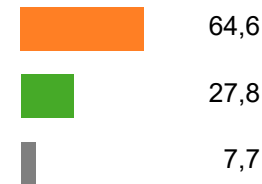
## Berlin



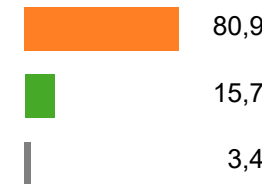
## Brandenburg



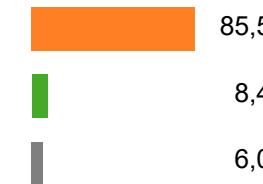
## Bremen



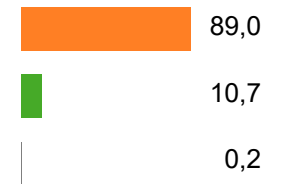
## Hamburg



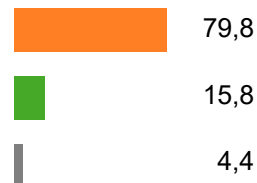
## Hessen



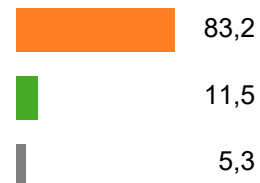
## Mecklenburg-Vorpommern



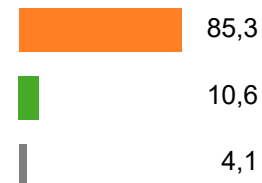
## Niedersachsen



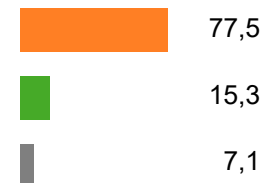
## Nordrhein-Westfalen



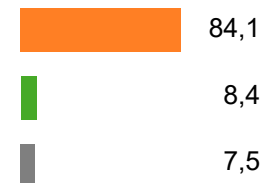
## Rheinland-Pfalz



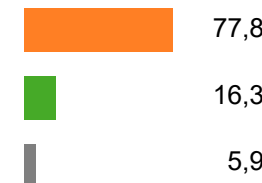
## Saarland



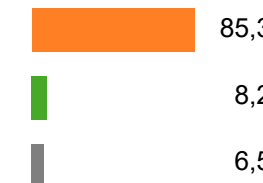
## Sachsen



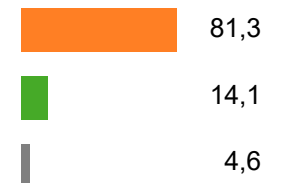
## Sachsen-Anhalt



## Schleswig-Holstein



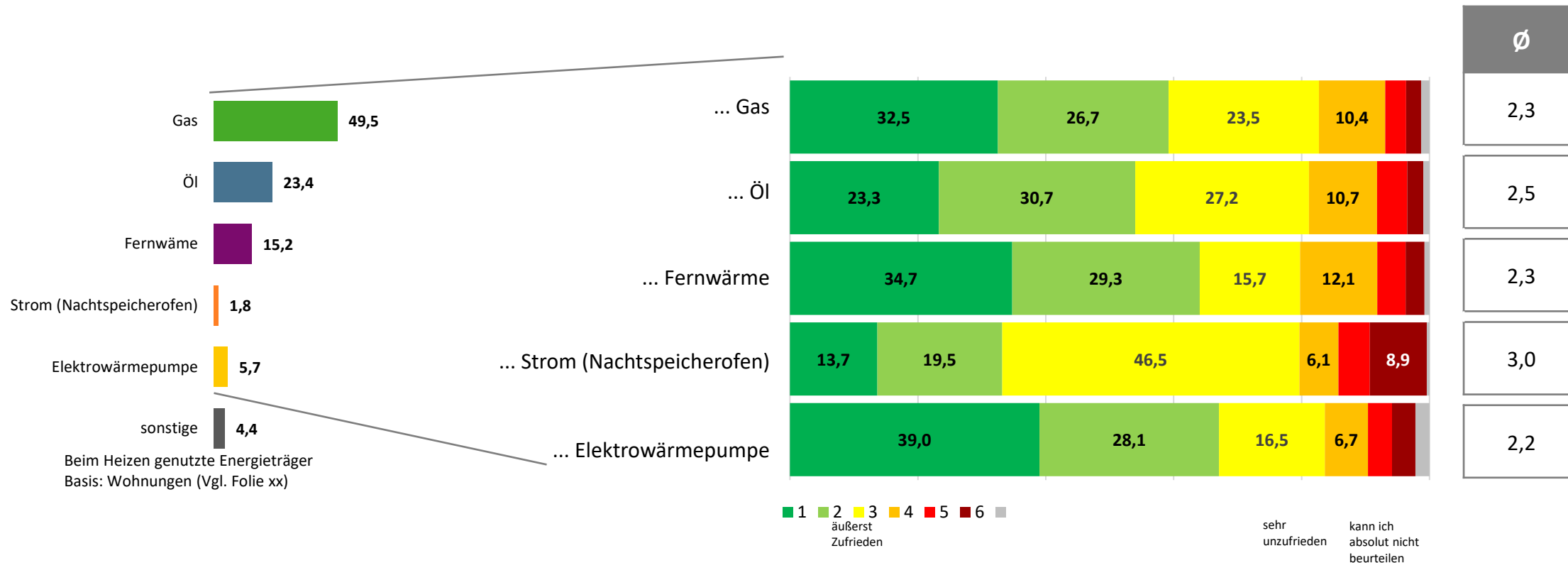
## Thüringen



# Zufriedenheit mit dem genutzten Energieträger

# Gesamtzufriedenheit Heizenergieträger

## Zufriedenheit mit dem genutzten Energieträger – Basis: Bewohner



Frage 10: Wie zufrieden sind Sie insgesamt mit dem Energieträger, den Sie derzeit überwiegend zum Heizen verwenden?

Prozentwerte <5% werden nicht angezeigt  
Differenz in Summe durch Rundung; Angaben in % - n = 6.426

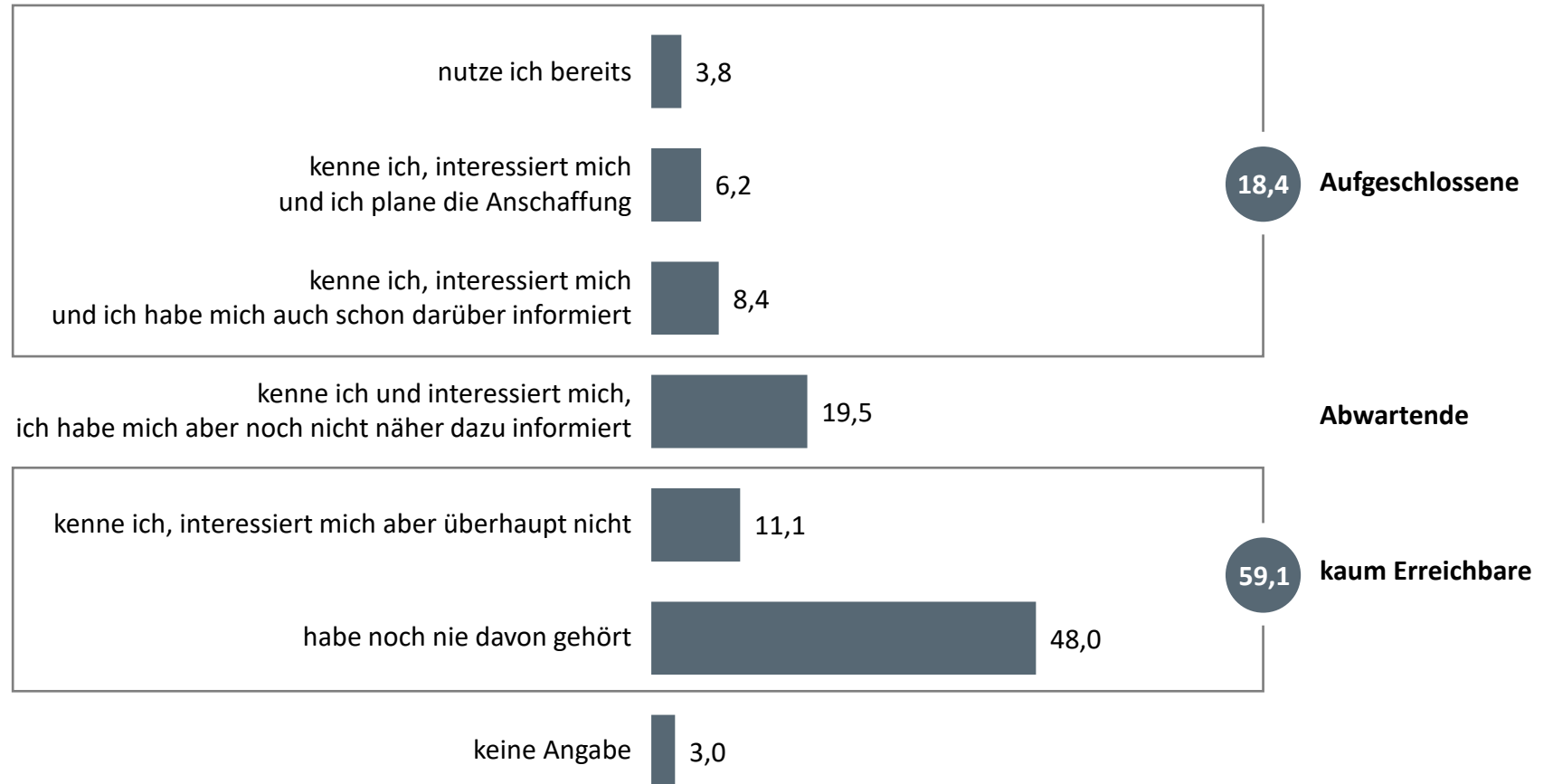
# Bekanntheit von und Interesse an Wärmecontracting-Angeboten

# Bekanntheit von und Interesse an Wärmecontracting-Angeboten

Basis: NUR EIGENTÜMER

## Wärme-Contracting-Angebot

Es handelt sich um ein Wärme-Contracting Angebot, d.h. Ihr Energieversorger übernimmt Planung, Installation und Betrieb/ Wartung der Heizungsanlage, d.h. Sie müssen die Heizung weder kaufen noch sich um sie kümmern, sondern zahlen lediglich für die Wärme.





# Ansprechpartner

Livia Beier  
Abteilung Transformation der  
Gaswirtschaft, klimaneutrale Gase  
und Versorgungssicherheit  
Telefon: +49 30 300199-1254  
livia.beier@bdew.de

Christian Bantle  
Abteilung Volkswirtschaft  
Telefon: +49 30 300199-1611  
christian.bantle@bdew.de

BDEW Bundesverband der Energie- und Wasserwirtschaft e.V.  
Reinhardtstr. 32  
10117 Berlin

[www.bdew.de](http://www.bdew.de)

**Bei Verwendung der Daten und Grafiken bitten wir um entsprechende  
Nennung des BDEW in der Quellenangabe. Herzlichen Dank!**

**bdew**  
Energie. Wasser. Leben.

*Konzept & Durchführung*

**P R O L Y T I C S**  
MARKET RESEARCH